



REF: # 7001

COSTA MURCIA (SAN PEDRO DEL PINATAR)



INFO

PREIS:	219.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Costa Murcia (San Pedro del Pinatar)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	115
GRUNDSTÜCK (m2):	180
TERRASSE (m2):	35
JAHR:	2020
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

New Build Quad Villas befindet sich nur 500 m vom Zentrum von LO PAGAN und nur 3 km vom Strand von EL MOJON entfernt. 115m2 Villen auf einem Grundstück von 175m2 mit privatem 5x3 Pool und 35m2 Sonnenterrasse. Zum ground Stock haben Sie ein offenes Wohnkonzept, das die möblierte Küche (inklusive Weißwaren, Backofen, Glaskeramikherd und Dunstabzug. Waschmaschine, Geschirrspüler, Kühl-Gefrierkombination und Mikrowelle) mit dem Wohn- und Essbereich verbindet. Es gibt auch ein Schlafzimmer und ein Badezimmer im Erdgeschoss. In den ersten Stock haben Sie zwei weitere Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Alle Badezimmer haben Fußbodenheizung und es gibt elektrische Rollläden zum Hauptschlafzimmer und zum Wohnzimmer. 80l aerothermischer Warmwasserbereiter und Vorinstallation von AC. Lo Pagan, berühmt für seine Schlammäder, liegt am Nordufer des Mar Menor und hat sich mit San Pedro del Pinatar zu

einer großen Stadt zusammengeschlossen. Es hat einen schönen Strand, eine Promenade und einen kleinen Yachthafen. Die Lage dieser Villen bietet für jeden etwas; Zum Einkaufen sind es etwas mehr als 5 Minuten zum Geschäftszentrum von Dos Mares und für Golfliebhaber nur 15 Minuten zum Lo Romero Golf. Nur 30 Minuten vom Flughafen Corvera entfernt.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :
<ul style="list-style-type: none"> • Modern • Klassisch 	<ul style="list-style-type: none"> • Panorama 	<ul style="list-style-type: none"> • Zentral 	Strand : 3 Km <hr/> Flughafen: 40 Km <hr/> Stadtzentrum : 500 m
ORIENTIERUNG	MÖBEL	PARKPLATZ	FLOORING
Südwest	<ul style="list-style-type: none"> • unmöbliert 	Parkplatz Anzahl Autos: 1	<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden • Steinboden
KÚCHE	GARTENTERRASSEN	EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED
<ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche • Ausgestattet • Granitarbeitsfläche 	<ul style="list-style-type: none"> • offene Terrasse • Natursteinmauern • Privater Garten 	<ul style="list-style-type: none"> • Einbauschränke • Stahltür • Doppelverglasung 	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"