



REF: # 6885

JAVEA



INFO

PREIS:	1.435.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Javea
SCHLAFZIMMER:	5
BADEZIMMER:	5
GEBAUT (m2):	474
GRUNDSTÜCK (m2):	1.198
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Eine tolle Designvilla als Teil eines exklusiven Bauprojektes von 4 neu zu erbauenden Häuser in Javea, alle mit Meerblick. Der Eingang zum Grundstück erfolgt über eines der beiden elektrischen Tore oder den separaten Fußgängerzugang. Das Erdgeschoß verfügt über eine Diele, ein offenes Wohn-/Esszimmer, voll ausgestattete Küche mit separatem Wasche-/Abstellraum. Auf dieser Ebene befinden sich ebenfalls ein Gästeschlafzimmer mit Badezimmer und Gästetoilette. Durch die Fenstertüren mit Doppelverglasung erreicht man eine große überdachte und offene Terrasse mit Grillstelle und 15 x 4 m Infinity-Schwimmbad mit Salzwasser und einem eingebauten Jacuzzi mit Chill-out Bereich. Über die Treppe gelangt man zum Untergeschoß mit einem beheizten Hallenbad mit Jacuzzi, Dusche, großer Abstellraum, Heimkino und großes Gästezimmer mit eigener Dusche. Auf diesem Stockwerk befindet sich ebenfalls die Garage für 2 Autos. Über die Treppe gelangt man zum Obergeschoß mit dem Elternschlafzimmer mit privatem Balkon, Doppelbadezimmer und großer Kleiderschrank. Auf diesem Stockwerk befinden sich noch zwei weitere Schlafzimmer mit eigenen

Badezimmern. Die Villa verfügt über einen fantastischen Meerblick und Bergblick von jedem der Räume im Erdgeschoß und Obergeschoß. Extras: fantastisch angelegter Garten mit automatischer Bewässerung, LED Beleuchtung, Doppelverglasung mit Sicherheitsglas, Moskitonetze, elektrische Rollläden, Domotik, Miele Küchengeräte, Sony-System für das Heimkino, Aufzug etc.

ENERGETIC CERTIFIED



ANSICHTEN

- Panorama
- Meerblick

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"