



REF: # 6751

ORIHUELA COSTA (PILAR DE LA HORADADA)



#### INFO

|                        |  |
|------------------------|--|
| PREIS:                 | 131.000 €                                      |
| TYP EIGENTUM:          | Apartment                                      |
| STADT:                 | Orihuela<br>Costa (Pilar<br>de la<br>Horadada) |
| SCHLAFZIMMER:          | 2  |
| BADEZIMMER:            | 2  |
| GEBAUT ( m2 ):         | 64   |
| GRUNDSTÜCK ( m<br>2 ): | -  |
| TERRASSE ( m2 ):       | 8  |
| JAHR:                  | 2020   |
| ETAGEN:                | -  |
| Nachricht              | -  |



#### BESCHREIBUNG

Eine atemberaubende Neuentwicklung rund um ein luxuriöses Gemeinschaftspool in PILAR DE LA HORADADA. Die Anlage verfügt über 2 und 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmerbungalows (Apartments) im Erdgeschoss mit Terrasse und privatem Garten und die oberste Etage mit Terrasse und eigenem Sonnendach. Die Unterkünfte sind modern und modern eingerichtet und verfügen über einen offenen Wohnraum. Jede Wohnung verfügt über einen privaten Abstellraum und einen Parkplatz. Dies ist ein 2-Zimmer-Apartment mit 64 m<sup>2</sup> im Erdgeschoss mit 7,85 m<sup>2</sup> großer Terrasse und 20 m<sup>2</sup> großem Garten. Die Apartments im Dachgeschoss beginnen bei € 141.000 und die 3-Schlafzimmer-Optionen kosten € 159.000 für ein Erdgeschoss und € 170.000 für ein Dachgeschoss. In den 3 Schlafzimmern ist die Verfügbarkeit begrenzt, und von den 2 Schlafzimmern ist ein voller Block reserviert. Pilar de la Horadada ist eine schöne spanische Küstenstadt, nur 15 Gehminuten vom Strand entfernt. Die Gegend bietet verschiedene renommierte

Strände mit der Blauen Flagge, die beliebtesten sind Los Jesuitas, El Conde und El Puerto. Diese lokalen Strände sind für ihren feinen Sand und kristallklares Wasser bekannt und nur eine kurze 5-minütige Autofahrt entfernt. Pilar de la Horadada bietet verschiedene örtliche Dienstleistungen wie ein medizinisches Zentrum (weniger als 10 Gehminuten entfernt), Supermärkte (3 innerhalb von 15 Gehminuten)

## ENERGETIC CERTIFIED



|  |   |   |  |
|--|---|---|--|
| <b>STIL</b>  | <b>ENTFERNUNG :</b>   | <b>ORIENTIERUNG</b>   | <b>MÖBEL</b>   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Klassisch</li> </ul>  | Strand : 3 Km<br>Flughafen: 30 Km<br>Stadtzentrum : 1 Km  | Südwest   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>                           |
| <b>PARKPLATZ</b>   | <b>WOHNFLÄCHE</b>   | <b>FLOORING</b>   | <b>KÜCHE</b>   |
| Parkplatz Anzahl Autos: 1  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Lagerraum</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> </ul> |
| <b>GARTENTERRASSEN</b>   | <b>EXTRA</b>  | <b>ENERGETIC CERTIFIED</b>  |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• angelegt</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• Privater Garten</li> <li>• Gemeinschaftsgarten</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> <li>• Lagerraum</li> </ul> |  <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored from dark green (A) to red (G). A vertical green bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS'.</p> |  |

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**