



REF: # 6514

DENIA



INFO

PREIS:	255.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Denia
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	4
GEBAUT (m2):	153
GRUNDSTÜCK (m2):	400
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Schöne Villa mit Charakter, in der Nähe des Meeres und Dorfzentrum. In einer ruhigen Gegend gelegen, wurde dieses schöne Anwesen 1994 erbaut und teilweise renoviert, um einen Rollstuhlzugang zu bieten. Im Erdgeschoss ist der Eingang, ein geräumiges Wohnzimmer, Essbereich, offene Küche, 2 Schlafzimmer (eines mit ensuite Badezimmer) und 1 Duschbad. Es gibt einen schönen Wintergarten mit Zugang zum Poolbereich und Garten. Im Obergeschoss befinden sich 2 separate Gästearbeitsräume mit jeweils einem Wohnzimmer, einem Schlafzimmer, einer Küche und einem Duschbad sowie einer privaten Sonnenterrasse. Der Garten ist gepflastert für einfache Wartung, und es gibt 2 Lagerräume und einen überdachten Carport mit Parkplatz für 2 Autos. Das Haus ist mit Klimaanlage, Doppelverglasung, Moskitonetzen, Gartenhäuschen und überdachtem Carport ausgestattet. Möbliert. Denia, eine wunderschöne Küstenstadt, wurde kürzlich von der UNESCO, einer kreativen Stadt der Gastronomie, benannt. Diese Stadt liegt an der nördlichen Costa Blanca, nur 100 km von den internationalen Flughäfen

Valencia und Alicante entfernt. Vom Hafen von Dénia fahren die Boote zu den Inseln Mallorca und Ibiza. Mit seinen feinen Sandstränden, ideal für Wassersport oder Sonnenbaden, mit einer ausgezeichneten Auswahl an Restaurants und Strandbars in der Nähe. Es ist der ideale Ort für Ferien und um zu leben und zu genießen!

ENERGETIC CERTIFIED



ANSICHTEN

- Panorama

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"