



REF: # 6412

ORIHUELA COSTA (LA CAÑADA)



INFO

PREIS: 199.000 €

TYP EIGENTUM: Villa

STADT: Orihuela
Costa (La
Cañada)

SCHLAFZIMMER: 2

BADEZIMMER: 2

GEBAUT (m2): 104

GRUNDSTÜCK (m2): 114

TERRASSE (m2): 41

JAHR: -

ETAGEN: -

Nachricht -



BESCHREIBUNG

In der Wohngegend von La Canada erwartet Sie das San Miguel de Salinas mit einer 104 m² großen, freistehenden Villa im "Brisas" -Stil. Die Urbanisation liegt nur eine kurze Autofahrt vom Dorf San Miguel de Salinas und dem nahe gelegenen Golfplatz Las Colinas entfernt. Die Strände der Orihuela Costa sowie die vielfältigen Einrichtungen sind nur 10 Minuten entfernt. Die nach Südosten ausgerichtete Villa erstreckt sich über 2 Etagen. Das Erdgeschoss bietet ein geräumiges Wohnzimmer, einen Essbereich, eine voll ausgestattete Küche, ein Schlafzimmer mit

Doppelbett und ein Badezimmer. Dies war ursprünglich ein 3-Zimmer-Zimmer und konnte daher problemlos wieder umgebaut werden. Im ersten Stock haben Sie ein geräumiges Doppelzimmer mit eigenem Bad und eine 30 m² große Terrasse mit Blick auf den Gemeinschaftspool und einen herrlichen Blick auf die Landschaft zu den Salzseen. Draußen haben Sie Parkplätze abseits der Straße und einen Garten mit mehreren Terrassen und privaten Sitzbereichen. Der Gemeinschaftspool ist nur einen kurzen Spaziergang entfernt und verfügt über angelegte Gärten und viele Sonnenliegen. Das Anwesen wird zum Teil mit Möbeln, Armaturen und Armaturen von höchster Qualität geliefert. Es ist Wechselstrom in allen Räumen, Sat-TV und Alarm installiert. San Miguel de Salinas ist für viele ein beliebter Ort zum Leben, der als Balkon der Costa Blanca bekannt ist, da er auf die Ebenen des Flusses Segura, die benachbarten Salzseen und die Mittelmeerküste blickt. Die Einheimischen von San Miguel heißen Menschen aus den Nachbarländern sehr herzlich willkommen und werden Sie immer einladen, sich ihren Traditionen anzuschließen. Das Dorf bietet eine Reihe von Dienstleistungen und Annehmlichkeiten, darunter Tapas-Bars, Geschäfte, Restaurants, eine Apotheke, ein Gesundheitszentrum, Banken, einen Busservice, Sportanlagen, ein städtisches Schwimmbad und vieles mehr.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :
<ul style="list-style-type: none"> • Mediterran 	<ul style="list-style-type: none"> • Panorama 	<ul style="list-style-type: none"> • Wohnraum • Küche • Schlafzimmer 	Strand : 6 Km Flughafen: 50 Km Stadtzentrum : 2 Km
ORIENTIERUNG	MÖBEL	PARKPLATZ	STEUERN
Südost	<ul style="list-style-type: none"> • Möbliert 	Parkplatz Anzahl Autos: 1	Gemeinschaftskosten : 376 € I.B.I : 262 €
WOHNFLÄCHE	FLOORING	KÜCHE	GARTENTERRASSEN
<ul style="list-style-type: none"> • Lagerraum • En-suite Bad 	<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden • Steinboden 	<ul style="list-style-type: none"> • Ausgestattet 	<ul style="list-style-type: none"> • überdachte Terrasse • offene Terrasse • Aussenbeleuchtung • Natursteinmauern • Privater Garten • Gemeinschaftsgarten

EXTRA

- Lagerraum

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"