



REF: # 6078

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN AREA)



INFO

PREIS:	79.900 €
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	Orihuela Costa (Villamartin Area)
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2 ):	84
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	-
TERRASSE ( m2 ):	12
JAHR:	2007
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

In der begehrten Gegend von Villamartin bieten wir Ihnen dieses schöne und sehr gut präsentierte Apartment im ersten Stock. Diese Wohnung ist in perfektem Zustand und verfügt über eine 12 m<sup>2</sup> Terrasse, Garage und Abstellraum. Auf 84 m<sup>2</sup> Wohnfläche finden Sie einem hellen und luftigen offenen Wohn- / Essbereich mit Terrassentür und Balkon, eine voll ausgestattete moderne Küche mit Backofen, Herd, Dunstabzugshaube, Waschmaschine, Kühlschrank mit Gefrierfach und Frühstücksbar. Es gibt 2 Doppel-Schlafzimmer mit Einbauschränken, moderne Badezimmer-Suite und Gäste-WC. Es gibt auch Zugang zu der schönen Terrasse, die einen schönen Bereich bietet, um sich in der Sonne mit einem Buch oder der perfekten Umgebung im Freien zu entspannen. Die Wohnung ist perfekt eingerichtet. Ein Klimageräte ist im Wohnbereich installiert. Das Apartment wird möbliert verkauft. Die Wohnanlage liegt direkt im Herzen von Villamartin, gegenüber dem beliebten Villamartin Plaza mit vielen

Einkaufsmöglichkeiten, Bars, Restaurants und anderen Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe. Der Golfplatz von Villamartin ist nur einen kurzen Spaziergang entfernt und die schönen Sandstrände von La Zenia sind nur eine kurze Autofahrt entfernt. 50 Minuten von Alicante und Murcia, San Javier Flughäfen. ++++ Diese Wohnung würde die perfekte Ferienvermietung, Langzeitvermietung, Ferienhaus oder permanenten Wohnsitz machen.

## ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>	<b>KLIMAAANLAGE</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>	<b>ORIENTIERUNG</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Mediterran</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wohnraum</li> </ul>	Strand : 3 Km Flughafen: 50 Km Stadtzentrum : 50 m	Südwest
<b>MÖBEL</b>	<b>STEUERN</b>	<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>FLOORING</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Möbliert</li> </ul>	Gemeinschaftskosten : 300 € I.B.I : 194 €	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Lagerraum</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>
<b>KÜCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>EXTRA</b>	<b>ENERGETIC CERTIFIED</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• offene Terrasse</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Doppelverglasung</li> <li>• Lagerraum</li> </ul>	

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**