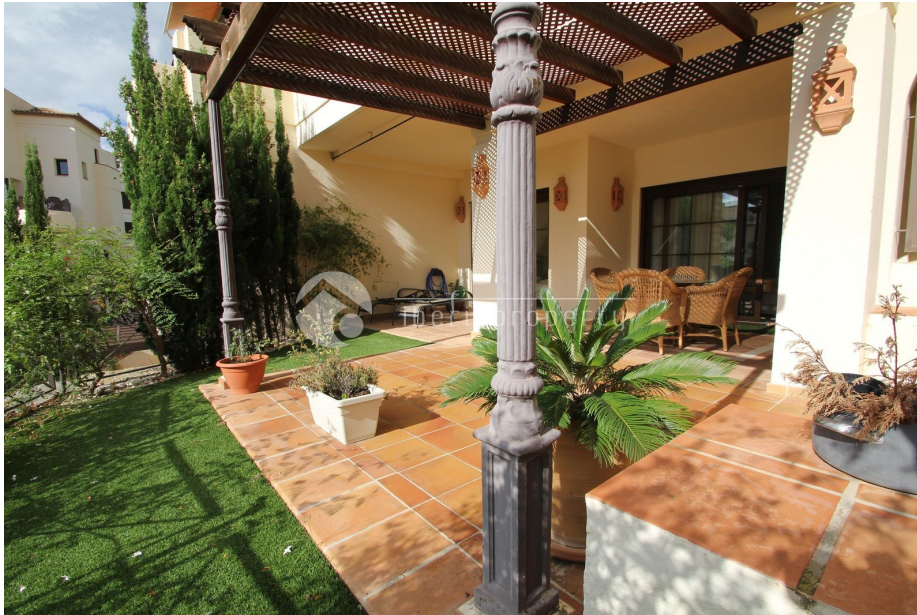




REF: # 6071

ALTEA (VILLA GADEA)



#### INFO

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| PREIS:             | 329.000 €           |
| TYP EIGENTUM:      | Apartment           |
| STADT:             | Altea (Villa Gadea) |
| SCHLAFZIMMER:      | 2                   |
| BADEZIMMER:        | 2                   |
| GEBAUT ( m2 ):     | 100                 |
| GRUNDSTÜCK ( m2 ): | 140                 |
| TERRASSE ( m2 ):   | 40                  |
| JAHR:              | 2005                |
| ETAGEN:            | -                   |
| Nachricht          | -                   |



#### BESCHREIBUNG

Erdgeschoss-Wohnung mit privatem Garten, zwei große Schlafzimmer und zwei Badezimmer, eines davon in Suite, in der renommierten Luxus-Urbanisation Villa Gadea, Altea, private Sicherheit 24h. Großes Wohnzimmer und voll ausgestattete Küche mit Galerie. Wohnung mit den besten Qualitäten und Oberflächen, Fußbodenheizung in allen Zimmern, Marmorböden, elektrische Rollläden und Doppelverglasung. Wunderschöne Gartenanlagen und 10 Gemeinschaftspools. Direkter Zugang zum Strand. Die Urbanisation ist in der Nähe der Stadt Altea und alle Dienstleistungen, können Sie einen angenehmen Spaziergang entlang des Meeres haben. Ruhige Lage, aber in der Nähe des Einkaufszentrums. Altea ist ein schönes Dorf mit kleinen Straßen voller schöner Restaurants. Zur Besichtigung gibt es die Wasserfälle von Algar und das Dorf Guadalest. In der Nähe finden Sie Orte für verschiedene Aktivitäten wie Golf, Reiten und eine Vielzahl von Wassersportarten. Ein Hauch von Luxus.

#### ENERGETIC CERTIFIED



| STIL                                                                                       | ANSICHTEN                                                                                                                                                                                                                                              | KLIMAAANLAGE                                                                      | ENTFERNUNG :                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Klassisch</li> </ul>                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>Panorama</li> <li>Meerblick</li> <li>Bergblick</li> </ul>                                                                                                                                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>Zentral</li> </ul>                         | Strand : 100 m<br>Flughafen: 60 Km<br>Stadtzentrum : 5 Km                                                                                                                                                                        |
| ORIENTIERUNG                                                                               | MÖBEL                                                                                                                                                                                                                                                  | WOHNFLÄCHE                                                                        | FLOORING                                                                                                                                                                                                                         |
| Süd                                                                                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>unmöbliert</li> </ul>                                                                                                                                                                                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Lagerraum</li> <li>En-suite Bad</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Marmorboden</li> </ul>                                                                                                                                                                    |
| KÚCHE                                                                                      | GARTENTERRASSEN                                                                                                                                                                                                                                        | HEIZUNG                                                                           | ENERGETIC CERTIFIED                                                                                                                                                                                                              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>geschlossene Küche</li> <li>Ausgestattet</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>überdachte Terrasse</li> <li>offene Terrasse</li> <li>Aussenbeleuchtung</li> <li>Automatische Bewässerungsanlage</li> <li>Obstbäume</li> <li>Palmen</li> <li>Spielplatz</li> <li>Gemeinschaftsgarten</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Fussbodenheizung</li> </ul>                | <p>             A Auschränke<br/>             B Türriegel mit Kamera<br/>             C Bewachung<br/>             D Videoüberwachung<br/>             E<br/>             F<br/>             G           </p> <p>IN PROGRESS</p> |

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"