



REF: # 5987

ORIHUELA COSTA (SUCINA)



INFO

PREIS: 256.950 €

TYP EIGENTUM: Villa

STADT: Orihuela  
Costa  
(Sucina)

SCHLAFZIMMER: 3

BADEZIMMER: 2

GEBAUT ( m2 ): 99

GRUNDSTÜCK ( m2 ): 290

TERRASSE ( m2 ): 41

JAHR: 2019

ETAGEN: -

Nachricht -



BESCHREIBUNG

Moderne Villen in SUCINA von 72 m<sup>2</sup> - 106 m<sup>2</sup> mit einem stilvollen traditionellen Twist und privaten Lagunenpools auf großzügigen Grundstücken von 244 m<sup>2</sup> - 350 m<sup>2</sup>. Perfekt entworfen, sind diese schönen ein- und zweistöckigen Villen durchdacht gestaltet, um den perfekten individuellen privaten zeitgenössischen Wohnraum zu bieten. Die Villen auf einer Ebene verfügen über einen offenen Wohn- / Essbereich und eine moderne Einbauküche mit Haushaltsgeräten, 2 oder 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Villen auf zwei Ebenen sind alle mit 3 Schlafzimmern und verfügen über ein Schlafzimmer und Badezimmer im ersten Stock mit Terrasse (Preise ab € 246.950) Sie alle verfügen über ein luxuriöses gewölbtes Vollglasfenster mit Blick direkt auf die vordere Terrasse und privaten Lagunenpool. "SUN ALL DAY" mit einer Terrasse im ersten Stock, um die Sonne den ganzen Tag lang zu genießen. Diese Immobilien liegt in einer zentralen, etablierten Gegend nur 5 Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt. Diese modernen Villen sind mit LED-Leuchten ausgestattet und alle Haushaltsgeräte sind in der

Küche enthalten. Perfekt gelegen, nur 15 Minuten zu den beliebten Stränden von San Javier und Santiago de la Ribera, 5 Minuten zu Fuß zur Hauptstraße in Sucin Stadt und nur 25 Minuten vom Flughafen San Javier (Murcia). Perfekt für die Freizeit - die Promenade und Paseo in La Ribera ist ein wunderbarer Ort, um entweder am Tag oder am Abend zu flanieren, mit unzähligen Restaurants zur Auswahl und einige tolle kleine Tapas-Bars direkt am Meer oder dem allseits beliebten Yachthafen. Dieses Gebiet bietet eine Vielzahl von sportlichen Aktivitäten, einschließlich saisonalem Wassersport. Es gibt auch einige besonders gute Golfplätze in unmittelbarer Nähe! Fertigstellung voraussichtlich Januar bis Februar 2019

## ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>KLIMAAANLAGE</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Klassisch</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentral</li> </ul>	Strand : +10 Km Flughafen: 20 Km Stadtzentrum : 500 m
<b>ORIENTIERUNG</b>	<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>FLOORING</b>
Südwest	<ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>	Parkplatz Anzahl Autos: 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>
<b>KÜCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>EXTRA</b>	<b>ENERGETIC CERTIFIED</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• angelegt</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• Privater Garten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> </ul>	

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**