



REF: # 5977

TORREVIEJA (LOS BALCONES)



INFO

PREIS:	235.000 €
TYP EIGENTUM:	Apartment
STADT:	Torreveja (Los balcones)
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2 ):	146
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	-
TERRASSE ( m2 ):	72
JAHR:	
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Atemberaubende neue Apartments (Erdgeschoss / Obergeschoss) in Urb LOS BALCONES, TORREVIEJA. Die 64 Apartments verfügen über eine hohe Qualität und einen modernen Stil. Sie bieten einen hellen, luftigen offenen Wohn- / Essbereich, eine moderne Einbauküche, 2 großzügige Schlafzimmer, 2 Bäder und einen Blick auf den Gemeinschaftspool. In der Tiefgarage ist auch ein Tiefgaragenplatz im Preis inbegriffen. Die Apartments im Erdgeschoss verfügen über einen privaten Garten. Die Apartments in der obersten Etage verfügen über eine Balkon und ein Solarium (Dachterrasse) mit herrlichem Panoramablick auf die Umgebung. Der Komplex bietet hervorragende Gemeinschaftsbereiche mit einem großen Pool, einem Garten mit Strandgarten und Palmen, einem Ruhebereich und einem Spielplatz. Der NATURAL PARK der LAGUNAS DE LA MATA und Torreveja, der sich neben dem Wohngebiet befindet, ist ein Naturschutzgebiet von 3.700 Hektar, dessen Umweltwerte seit 1972 mit dem RAMSAR-

Übereinkommen international anerkannt werden. Dies ist der ideale Ort, um Sport zu treiben oder mit Kindern und Haustieren spazieren zu gehen. Torrevieja ist ohne Zweifel einer der besten Orte, an dem es lebt, mit einer großen Anzahl von internationalen Auswanderern und vielen Geschäften, in denen man sich verlieren kann. Nicht zu vergessen die beste medizinische Versorgung, denn wir haben ein internationales Krankenhaus, in dem Sie in Ihrer Sprache bedient werden. Darüber hinaus gibt es zahlreiche Einkaufszentren wie den La Zenia Boulevard, Wasserparks und unvergleichliche Ausgehviertel. Hier gibt es viele herrliche Strände (mit der Blauen Flagge) wie Campoamor, Playa Flamenca, Cabo Roig, Punta Prima usw. Für Schnorchler ist es ein sehr attraktives Gebiet mit einem spektakulären Ökosystem Posidonia und für Golfreunde beherbergt vier renommierte Kurse; Villamartin, Las Colinas, Campoamor und Las Ramblas. 40 Minuten vom internationalen Flughafen Alicante entfernt.

## ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>KLIMAANLAGE</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Klassisch</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentral</li> </ul>	Strand : 3 Km <hr/> Flughafen: 40 Km <hr/> Stadtzentrum : 1 Km
<b>ORIENTIERUNG</b>	<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>FLOORING</b>
Südwest	<ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>	Garage Anzahl Autos : 1 <hr/> Parkplatz Anzahl Autos: 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>
<b>KÜCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>EXTRA</b>	<b>ENERGETIC CERTIFIED</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• Palmen</li> <li>• Spielplatz</li> <li>• angelegt</li> <li>• Privater Garten</li> <li>• Gemeinschaftsgarten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> </ul>	

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**