



REF: # 5965

QUESADA-ROJALES (BENIJOFAR)



#### INFO

PREIS: 389.900 €

TYP EIGENTUM: Villa

STADT: Quesada-Rojales (Benijofar)

SCHLAFZIMMER: 3

BADEZIMMER: 2

GEBAUT ( m2 ): 188

GRUNDSTÜCK ( m2 ): 286

TERRASSE ( m2 ): -

JAHR: 2019

ETAGEN: -

Nachricht -



#### BESCHREIBUNG

Fertigstellung Juni 2019. Pasarela ist ein einzigartiges Projekt von ikonischen Villen mit 3 oder 4 Schlafzimmern, 2 Badezimmern neben den Hauptstraßen der Stadt BENIJOFAR im Herzen der Costa Blanca. Pasarela ist eine Klasse für sich! Es ist in jeder Hinsicht einzigartig und unterscheidet sich sehr von Ihren Eigenschaften in der Gegend. Es verfügt über eine riesige 140 m<sup>2</sup> Wohnfläche auf einem 300 m<sup>2</sup> Grundstück mit einem massiven 10x3 m Pool und einem wunderschönen Garten. Optional gibt es ein Dachsolarium für € 14.900. Wenn Sie dieses fabelhafte Haus betreten, finden Sie eine unglaubliche Höhe zum Wohnzimmer mit einem fast schwimmenden Durchgang im ersten Stock. Dieses wirklich beeindruckende Merkmal verleiht der Unterkunft ihren Namen und Charakter, der sich von allem anderen an der Costa Blanca abhebt. Der vordere Balkon hat die atemberaubende Aussicht mit einem großen Schlafzimmer, das mit begehbarem Kleiderschrank und eigenem Bad führt. Das Wohnzimmer ist ein massiver Raum mit hohen Decken,

der perfekte Ort, um ein volles und entspanntes Leben in Spanien zu genießen. Die tolle neue Pasarela ist etwas, auf das die Costa Blanca lange gewartet hat und nun Wirklichkeit geworden ist. Benijofar ist nur 10 Autominuten von den langen, weißen Sandstränden von Guardamar und 20 Autominuten vom Flughafen Alicante mit regelmäßigen Flügen in ganz Europa entfernt. Pasarela liegt direkt außerhalb der Hauptstraße der Stadt, so dass alle Annehmlichkeiten nur einen kurzen Spaziergang entfernt sind; Bars, Restaurants, Banken, Apotheke, medizinisches Zentrum, Rathaus, Schule, etc ... machen es zu einem der perfekten Orte, um ein neues Zuhause an der spanischen Costa Blanca zu finden. Seine privilegierte Lage ermöglicht einen atemberaubenden Blick auf die Sierra de Callosa und die grünen Orangerhaine der Vega Baja an der Costa Blanca. 35 Minuten vom Flughafen Alicante und 30 Minuten von Murcia, San Javier Airport

## ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>	<b>ORIENTIERUNG</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Klassisch</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> <li>• Bergblick</li> </ul>	Strand : 8 Km Flughafen: 40 Km Stadtzentrum : 1 Km	Südwest
<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>FLOORING</b>	<b>KÜCHE</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>	Parkplatz Anzahl Autos: 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul>
<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>EXTRA</b>	<b>ENERGETIC CERTIFIED</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• angelegt</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• Privater Garten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> </ul>	 <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. Bar A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow, E is orange, F is red-orange, and G is red. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.</p>	

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**