



REF: # 5946

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN LOS DOLSES )



INFO	
PREIS:	269.000 €
TYP EIGENTUM:	Appartment (Penthouse)
STADT:	Orihuela Costa (Villamartin Los DolSES )
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2 ):	96
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	-
TERRASSE ( m2 ):	67
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



## BESCHREIBUNG

La Zenia Beach II ist eine neue Luxus-Wohnanlage in LOS DOLSES Villamartin. Es ist nur wenige Minuten von der Autobahn AP-7 entfernt und liegt zwischen dem Golfplatz Villamartin und dem Einkaufszentrum La Zenia Boulevard. Das Wohngebiet ist KEY READY Gated Entwicklung mit Grünflächen, Schwimmbäder und Parkplätze. Es gibt noch 2 Penthouse-Apartments von 96m2 mit 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern und einem fantastischen 67m2 großen Dachsolarium. Beide haben einen privaten Tiefgaragenplatz, Abstellraum, Zugang zum Aufzug, Klimaanlage Vorinstallation und alle notwendigen Annehmlichkeiten, um Ihr Leben leichter zu machen. La Zenia Beach II

ist eine ruhige Gegend, wo Sie den herrlichen Meerblick genießen und sich an den langen heißen Sommertagen im schönen Gemeinschaftspool abkühlen können. Es ist ein idealer Ort, um den Urlaub zu verbringen und den perfekten Ort, um das ganze Jahr zu wohnen. Wenn Sie sich entscheiden, in diesem Luxuswohnsitz zu leben, können Sie Leute von verschiedenen Ländern auch treffen. Mit seinem herzlichen Gemeinschaftsgefühl und nur einen kurzen Spaziergang von Geschäften, Restaurants und Verkehrsmitteln bietet diese Entwicklung alle Elemente für einen erholsamen Aufenthalt. Villamartín bietet eine breite Palette von Dienstleistungen. Seit über 40 Jahren ist es eine Golf-Touristenattraktion und wie es von einem Wohnkomplex dieses Standards erwartet wird, sind alle Dienstleistungen voll entwickelt. Das Gebiet ist auch bekannt als eines der gesündesten Klimazonen der Welt. Villamartín ist auch sehr nah an renommierten renommierten internationalen Schule El Limonar und La Zenia Boulevard - das neueste Einkaufszentrum in unserer Gegend und auch das größte in der Region Alicante. Auf über 160.000m<sup>2</sup> bietet es mehr als 150 Geschäfte und Dienstleistungen, darunter ein riesiger Supermarkt Alcampo, Leroy Merlin, Primark, Swarovski, Decathlon, Massimo Dutti, Zara, Stradivarius und vieles mehr. Es gibt viele Einkaufszentren, einschließlich der bekannten Villamartín Plaza und La Fuente Center mit vielen Restaurants, Boutiquen, Supermärkten, Banken, Apotheken usw. Villamartín wurde rund um einen der renommiertesten Golfplätze an der Costa Blanca-Villamartín Golf Club gebaut- Es ist die Heimat einer kosmopolitischen und internationalen Gemeinschaft. In unmittelbarer Nähe finden Sie 3 weitere Golfplätze wie Las Ramblas, Campoamor und La Finca. Es ist jedoch nicht nur ein Paradies für Golfspieler, sondern auch eine große Auswahl an Aktivitäten und Unterhaltung für die ganze Familie. Wasserparks in Torrevieja und Ciudad Quesada, 3 km von einigen der besten Strände in der Region, öffnen Wochenmärkte, Kinos etc. Villamartín ist etwa 50 Minuten vom Flughafen Alicante und 30 Minuten vom Flughafen Murcia. Mit dem Zug gibt es Verbindungen Madrid-Alicante (2:30 h) AVE Madrid-Murcia und Barcelona-Alicante (4,5 h)

## ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>	<b>ORIENTIERUNG</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Klassisch</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> <li>• Meerblick</li> </ul>	Strand : 3 Km Flughafen: 40 Km Stadtzentrum : 1 Km	Südwest
<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>FLOORING</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>	Parkplatz Anzahl Autos: 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Lagerraum</li> <li>• En-suite Bad</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>
<b>KÜCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>HEIZUNG</b>	<b>ENERGETIC CERTIFIED</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• angelegt</li> <li>• Gemeinschaftsgarten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Fussbodenheizung</li> </ul>	<p>       A Auschränke        B        C • Doppelverglasung        D        E        F        G     </p> <p>IN PROGRESS</p>

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**