



REF: # 5944

ORIHUELA COSTA (TORRE DE LA HORADADA )



#### INFO

PREIS:	219.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Orihuela Costa (Torre de la Horadada )
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2 ):	94
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	250
TERRASSE ( m2 ):	87
JAHR:	2019
ETAGEN:	-
Nachricht	-



#### BESCHREIBUNG

Sie werden diese hervorragende Entwicklung in PILAR DE LA HORADADA lieben. Es liegt nur 5 Autominuten von den Stränden von La Torre und weniger als 10 Autominuten vom Golfplatz Lo Romero entfernt. Das Leben ist einfach in diesen beeindruckenden 94m<sup>2</sup> Villen auf einer Ebene. Der Grundriss umfasst 3 Schlafzimmer mit reichlich Stauraum, 2 Badezimmer mit Duschwand und eine elegante Küche mit Backofen, Herd und Dunstabzugshaube. Auf nur einer Ebene verfügen die Villen auch über eine hervorragende 87m<sup>2</sup> Sonnenterrasse mit Anti-Rutsch-Fliesen, Kunstrasen, Pergola, Grill und Arbeitsplatte mit Waschbecken. Dies ist der perfekte Ort, um im Freien zu sonnen und zu speisen, während Sie Familie und Freunde unterhalten. Das 250m<sup>2</sup> Grundstück verfügt über einen privaten 4x3 Swimmingpool, der ideale Weg, um sich an langen heißen Sommertagen abzukühlen! Landschaftsgarten und privater Parkplatz. Video-Gegensprechanlage. Es gibt 3 Villen, 2 nach Süden und 1 nach Osten. Obwohl alle von ihrem

Dachsolarium aus den ganzen Tag die Sonne genießen können. Preise ab € 219.000 und Lieferung in 7-8 Monaten. Das Hotel liegt im Zentrum von Pilar de la Horadada. Immer noch eine traditionelle spanische Umgebung mit vielen Dienstleistungen vor der Haustür, egal ob Sie als Ferienhaus oder als Dauerwohnsitz kaufen. Dienstleistungen umfassen; Schulen / College, Bibliothek, Post, Banken, Rathaus, medizinisches Zentrum und viele Bars, Restaurants und Supermärkte. 10 Minuten / 14 km von Murcia, Flughafen San Javier und weniger als 1 Stunde vom internationalen Flughafen von Alicante.

## ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>	<b>ORIENTIERUNG</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Klassisch</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> </ul>	Strand : 3 Km Flughafen: 20 Km Stadtzentrum : 1 Km	Süd
<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>FLOORING</b>	<b>KÜCHE</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>	Parkplatz Anzahl Autos: 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> </ul>
<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>EXTRA</b>	<b>ENERGETIC CERTIFIED</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• angelegt</li> <li>• umzäunt</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• Privater Garten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> </ul>	 <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven levels labeled A through G. Level A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow, E is orange, F is red-orange, and G is red. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.</p>	

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**