Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 5862 **ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN GOLF)**

INFO

PREIS:	119.000 €
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	Orihuela Costa (Villamartin Golf)
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	1
GEBAUT (m2):	-
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	1
Nachricht	-

BESCHREIBUNG

Eine schöne Ost / Südlage 2 Schlafzimmer TOP FLOOR APARTMENT befindet sich in einer ruhigen Lage in VALENCIA NORTE, VILLAMARTIN GOLF - nur wenige Gehminuten von VILLAMARTIN PLAZA & VILLAMARTIN GOLF mit herrlichem Blick auf das Meer und den Salzsee von der privaten Dachterrasse. Die Wohnung verfügt über 2 Schlafzimmer und 1 Badezimmer auf der gleichen Ebene (Schlafzimmer mit Einbauschränken), voll ausgestattete amerikanische Küche mit Hauswirtschaftsraum, geräumiges Wohn- / Esszimmer mit offenem Kamin, Ostterrasse, Klimaanlage, Elektroheizung über Heizkörper, Parkplätze für die Bewohner und eine hervorragende private Dachterrasse mit BBQ und SUN ALL DAY. Das Anwesen wird möbliert verkauft und befindet sich in gepflegten Gemeinschaftsgärten mit Zugang zu einem Gemeinschaftspool. Villamartín bietet eine breite Palette von Dienstleistungen. Seit über 40 Jahren ist es eine Golf-

Touristenattraktion und wie es von einem Wohnkomplex dieses Standards erwartet wird, sind alle Dienstleistungen voll entwickelt. Das Gebiet ist auch bekannt als eines der gesündesten Klimazonen der Welt. Villamartin ist auch sehr nah an renommierten renommierten internationalen Schule El Limonar und dem berühmten La Zenia Boulevard Einkaufs- und Restaurant-Center, das größte seiner Art in Südspanien-Shopping Himmel! Es gibt viele kommerzielle Zentren einschließlich der bekannten Villamartin Plaza und La Fuente Center mit vielen Restaurants, Modegeschäften, Supermärkten, Banken, Apotheken etc. Villamartin wurde um einen der renommiertesten Golfplätze des Golfclubs Costa Blanca-Villamartín gebaut - es beherbergt eine kosmopolitische und internationale Gemeinschaft. In unmittelbarer Nähe finden Sie 3 weitere Golfplätze wie Las Ramblas, Campoamor und La Finca. Es ist jedoch nicht nur ein Paradies für Golfspieler, sondern auch eine große Auswahl an Aktivitäten und Unterhaltung für die ganze Familie. Wasserparks in Torrevieja und Ciudad Quesada, 3 km von einigen der besten Strände in der Region, öffnen Wochenmärkte, Kinos etc. Villamartín ist etwa 50 Minuten vom Flughafen Alicante und 30 Minuten vom Flughafen Murcia.

ENERGETIC CERTIFIED

energy house
Image type unknown
https://www.iberiaproperty.de//assets/images/viass/en

STIL

- Mediterran

ANSICHTEN

- Panorama
- Meerblick

KLIMAANLAGE

- Wohnraum
- Küche
- Schlafzimmer

ENTFERNUNG :

Strand : 3 Km

Flughafen: 50 Km

Stadtzentrum : 500 m

ORIENTIERUNG

Südost

MÖBEL

- Möbliert

PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

STEUERN

Gemeinschaftskosten : 864 €

I.B.I : 229 €

FLOARING

- Kachelboden
- Steinboden

KÚCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet

GARTENTERRASSEN

- überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- angelegt
- Gemeinschaftsgarten

HEIZUNG

- Heizkörper
- Holzkamin

EXTRA

- Einbauschränke
- Doppelverglasung

ENERGETIC CERTIFIED

energy house
Image type unknown
https://www.iberiaproperty.de//assets/images/viass/energy/E_en-energy.png

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"