



REF: # 5856

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN PAU-1)



INFO	
PREIS:	253.000 €
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	Orihuela Costa (Villamartin Pau-1)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2 ):	82
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	-
TERRASSE ( m2 ):	13
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



## BESCHREIBUNG

Mit der Lieferung im Dezember 2018 ist Residential Samoa eine exklusive Entwicklung von niedrigen Wohnungen mit herrlichem Meerblick, verschiedene 2- und 3-Bett-Wohnungen und Penthäuser mit großen Fenstern, großzügige Terrassen, optional Tiefgarage mit Lagerräumen, tropischen Gärten, Gemeinschaftspool und Jacuzzi. 3 Bett, 82m2 Wohnungen mit 3m2 Hauswirtschaftsraum und 13m2 Terrasse beginnen bei € 253.000. 2-Bett-Apartments ab € 189.000. Diese Wohnungen sind mit hochwertigen Oberflächen gebaut, mit einem modernen und funktionellen architektonischen Design, alle innerhalb einer Urbanisation von Villamartín, zwischen drei herrlichen Golfplätzen, nur wenige Gehminuten vom Einkaufszentrum La Fuente und nur wenige Minuten von den besten Strände der Costa Blanca. Perfekte Orientierung, Meerblick und Blick auf eine reservierte Grünfläche. Villamartín bietet eine breite Palette von Dienstleistungen. Seit über 40 Jahren ist es eine Golf-Touristenattraktion und wie es von einem

Wohnkomplex dieses Standards erwartet wird, sind alle Dienstleistungen voll entwickelt. Das Gebiet ist auch bekannt als eines der gesündesten Klimazonen der Welt. Villamartin ist auch sehr nah an renommierten renommierten internationalen Schule El Limonar und dem berühmten La Zenia Boulevard Einkaufs- und Restaurant-Center, das größte seiner Art in Südsanien-Shopping Himmel! Es gibt viele kommerzielle Zentren einschließlich der bekannten Villamartin Plaza und La Fuente Center mit vielen Restaurants, Modegeschäften, Supermärkten, Banken, Apotheken etc. Villamartin wurde um einen der renommiertesten Golfplätze des Golfclubs Costa Blanca-Villamartin gebaut - es beherbergt eine kosmopolitische und internationale Gemeinschaft. In unmittelbarer Nähe finden Sie 3 weitere Golfplätze wie Las Ramblas, Campoamor und La Finca. Es ist jedoch nicht nur ein Paradies für Golfspieler, sondern auch eine große Auswahl an Aktivitäten und Unterhaltung für die ganze Familie. Wasserparks in Torrevieja und Ciudad Quesada, 3 km von einigen der besten Strände in der Region, öffnen Wochenmärkte, Kinos etc. Villamartin ist etwa 50 Minuten vom Flughafen Alicante und 30 Minuten vom Flughafen Murcia.

## ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>	<b>ORIENTIERUNG</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Klassisch</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> <li>• Meerblick</li> </ul>	Strand : 3 Km Flughafen: 50 Km Stadtzentrum : 1 Km	Südwest
<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>FLOORING</b>	<b>KÜCHE</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>	Parkplatz Anzahl Autos: 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul>
<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>EXTRA</b>	<b>ENERGETIC CERTIFIED</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• Spielplatz</li> <li>• angelegt</li> <li>• Gemeinschaftsgarten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> </ul>	 <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. Bar A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow, E is orange, F is red-orange, and G is red. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.</p>	

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**