



Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3, 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

## REF: # 5824



## **COSTA MURCIA (MAR MENOR)**

INFO			
PREIS:	110.000 €		
TYP EIGENTUM:	Villa		
STADT:	Costa Murcia (Mar Menor)		
SCHLAFZIMMER:	2		
BADEZIMMER:	2		
GEBAUT ( m2 ):	72		
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	181		
TERRASSE ( m2 ):	-		
JAHR:	2017		
ETAGEN:	-		
Nachricht	-		









## **BESCHREIBUNG**

SIERRA GOLF, MURCIA ist eine schlüsselfertige Wohnsiedlung, die einen 9-Loch Golfplatz umgibt, mit einem zukünftigen Erweiterungsprojekt zu 18 Löchern. Bei Sierra Golf finden Sie 7 verschiedene Modelle, aus denen Sie wählen können; Ryder, Green, Eagle, Millennium, Open, Open Plus und Albatros. Das OPEN PLUS-Modell ist eine 2-Schlafzimmer-Villa im mediterranen Stil mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern (eines en-suite), Küche, offenem Wohn-/Essbereich, geräumige Terrasse, 59m2 Solarium, wo Sie das ganze Jahr über die mediterrane Sonne genießen können Rund und 181m2 Garten. Es gibt auch Parkplätze auf dem Grundstück. Die Entwicklung richtet sich an diejenigen, die die Natur genießen möchten, aber mit allen Dienstleistungen, die die Stadt bietet. Es ist der perfekte Ort für Golfliebhaber und auch für diejenigen, die Grünflächen als Ort der Freizeit, Schönheit und Ruhe genießen. Seine strategische Lage, südöstlich von Murcia City, ermöglicht es allen Familien, die sich

entscheiden, in diesem Resort zu leben, alle Dinge zu haben, die man sich wünschen kann: ein Klima, wo die Sonne das ganze Jahr über scheint, nahegelegene Strände, die Mar Menor und seine natürlichen Schlämme mit geprüften Heilwirkungen. 6 km vom nächsten Dorf, das Balsicas ist. Ein relativ großes Dorf nur 12 km landeinwärts vom Mar Menor. Hier finden Sie eine Reihe von Annehmlichkeiten sowie einen Bahnhof mit Zugang nach Süden nach Torre Pacheco und Cartagena und nach Norden in die Stadt Murcia und darüber hinaus. Nur 20 Minuten von den Stränden von San Pedro del Pinatar und Santiago de la Ribera entfernt. 15 Minuten von Murcia, San Javier Flughafen.

## **ENERGETIC CERTIFIED**

energy house

Image type unknown

https://www.iberiaproperty.de//assets/images/viass/e

STIL	ANSICHTEN	ENTFERNUNG:	ORIENTIERUNG
Mediterran	<ul><li>Panorama</li><li>Bergblick</li></ul>	Strand: +10 Km	Südost
		Flughafen: 20 Km	
		Stadtzentrum : 6 Km	
MÖBEL	PARKPLATZ	WOHNFLÄCHE	FLOARING
• unmöbliert	Parkplatz Anzahl Autos: 1	En-suite Bad	<ul><li>Kachelboden</li><li>Steinboden</li></ul>
KÚCHE	GARTENTERRASSEN	EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED
<ul><li>Offene Küche</li><li>Ausgestattet</li></ul>	<ul><li>überdachte Terrasse</li><li>offene Terrasse</li><li>Privater Garten</li></ul>	Einbauschränke	energy house Image type unknown https://www.iberiaproperty.de//assets/images

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"