



REF: # 5820

QUESADA-ROJALES (DONA PEPA)



INFO	
PREIS:	993.910 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Quesada-Rojales (Dona Pepa)
SCHLAFZIMMER:	5
BADEZIMMER:	5
GEBAUT ( m2 ):	371
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	592
TERRASSE ( m2 ):	154
JAHR:	2018
ETAGEN:	-
Nachricht	-



## BESCHREIBUNG

KEY READY Villa Amaris ist eine der spektakulärsten Villen auf Doña Pepa. Diese wunderschöne Luxus-High-Tech-Villa wurde mit besonderer Liebe zum 40-jährigen Baujubiläum des Bauherrn entworfen und gebaut. Es hat fünf Schlafzimmer, fünf Badezimmer, Küche, Wohn- / Esszimmer, vier Terrassen von insgesamt 99m2, 55m2 Solarium, privater Garten, privater Infinity-Pool, Indoor-Fitness-Bereich und Parkplatz. Mit herrlichem Blick auf den Naturpark, Salzseen und das Meer ist dies wirklich ein atemberaubendes Projekt! Es besteht die Möglichkeit, das Anwesen komplett mit Extras zu nutzen (fragen Sie nach weiteren Informationen), der Gesamtpreis würde € 1.044.310 betragen. Doña Pepa ist eine moderne Urbanisation, die zu Ciudad Quesada gehört und über alle Annehmlichkeiten wie Supermärkte, Bars, Hotels und Geschäfte sowie eine Bank verfügt. Das Stadtzentrum von Ciudad Quesada ist zehn Minuten zu Fuß von Doña Pepa entfernt. In Ciudad Quesada selbst finden Sie internationale Supermärkte, Restaurants, Banken, ein medizinisches Zentrum sowie einen Wasserpark. Das

Anwesen ist ideal gelegen, wenn Sie ein Golf-Enthusiasten sind, mit La Marquesa Golf Club nur fünf Autominuten entfernt. Die nächsten Strände sind in Guardamar / Campomar und La Mata zehn Autominuten entfernt. Die nächstgelegenen Flughäfen sind San Javier (Murcia) - ca. 30 Minuten Fahrt und Alicante Flughafen - ca. 30 Minuten Fahrt

## ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>	<b>ORIENTIERUNG</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Klassisch</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> <li>• Meerblick</li> </ul>	Strand : 7 Km Flughafen: 30 Km Stadtzentrum : 1 Km	Südwest
<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>FLOORING</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Möbliert</li> <li>• unmöbliert</li> </ul>	Parkplatz Anzahl Autos: 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Lagerraum</li> <li>• En-suite Bad</li> <li>• Fitnessraum</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>
<b>KÜCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>EXTRA</b>	<b>ENERGETIC CERTIFIED</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• Aussenbeleuchtung</li> <li>• angelegt</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• Privater Garten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Alarm</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> <li>• Lagerraum</li> <li>• Waschraum</li> </ul>	 <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven levels labeled A through G. Level A is dark green, B is green, C is light green, D is yellow, E is orange, F is red-orange, and G is red. A vertical green bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS'.</p>

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**