



REF: # 5811

ORIHUELA COSTA



INFO

PREIS:	235.000 €
TYP EIGENTUM:	Apartment
STADT:	Orihuela Costa
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	82
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	85
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Neubau in LOS BALCONES mit herrlichem Blick über den Salzsee von Torrevieja, 10 Minuten von den Stränden von PUNTA PRIMA entfernt. Die Entwicklung umfasst 2 und 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer Apartments (Erdgeschoss oder Obergeschoss mit Dachterrasse), inkl. Elektrogeräte (außer Waschmaschine), elektrische Jalousien, Duschwände, komplett fertige Einbau-Kleiderschränke, Waschbecken und Spiegel mit LED in den Bädern. In den obersten Etagen sind außerdem die Außenbeleuchtung und die Vorinstallation für eine Außenküche enthalten. Internet und Hausversicherung für 1 Jahr sind zusätzlich enthalten. Die Anlage ist eingezäunt und verfügt über herrliche Gärten und 2 Swimmingpools. Hervorragende Lage, umgeben von Grünflächen und in fußläufiger Entfernung zum neuen Einkaufszentrum Terrazas de la Laguna, Los Balcones Urbanisation, und nur 10 Minuten Fahrt zu den Stränden von Torrevieja und Orihuela Costa und Annehmlichkeiten. Darüber hinaus ist die Wohnanlage sehr gut an Torrevieja und Orihuela Costa mit öffentlichen Busverbindungen

angebunden. *Schlüsselfertig Juni 2023

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	ENTFERNUNG :	ORIENTIERUNG
<ul style="list-style-type: none"> • Modern • Klassisch 	<ul style="list-style-type: none"> • Panorama 	Strand : 4 Km Flughafen: 50 Km Stadtzentrum : 1 Km	Südwest
MÖBEL	PARKPLATZ	FLOORING	KÜCHE
<ul style="list-style-type: none"> • unmöbliert 	Parkplatz Anzahl Autos: 1	<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden • Steinboden 	<ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche • Ausgestattet • Granitarbeitsfläche
GARTENTERRASSEN	EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED	
<ul style="list-style-type: none"> • überdachte Terrasse • offene Terrasse • angelegt • Privater Garten • Gemeinschaftsgarten 	<ul style="list-style-type: none"> • Einbauschränke • Stahltür • Doppelverglasung 	 <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. Bar A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow, E is orange, F is red-orange, and G is red. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.</p>	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"