



REF: # 5777

ALICANTE



INFO

PREIS:	325.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Alicante
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	118
GRUNDSTÜCK (m2):	258
TERRASSE (m2):	56
JAHR:	2019
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Eine herrliche gated Komplex in GRAN ALACANT, Alicante nur 2,5 km vom Strand mit eigenem Zugang zu allen Grundstücke und Villen. Alle Standorte sind eingezäunt und gated, um maximale Privatsphäre zu bieten. Die DETACHED 118m2 VILLAS verfügen über ein großzügiges zweistöckiges Design mit einer kompletten Glasfront. Ein großes Schlafzimmer im Erdgeschoss, ein Hauswirtschaftsraum und ein Gäste-WC. Im ersten Stock zwei Designer-Schlafzimmer mit en-suite Badezimmern und Einbauschränken. 65m2 Solarium, mindestens 45m2 Terrassen und privaten 6x3m SWIMMING POOL. Ein Lounge-Bereich mit doppelter Höhe und eine einfache Küchenecke mit LED-Geräten. Eine En Vogue Concept Villa, die für volle Klimakontrolle bereit ist, querbelüftet und mit der neuesten Technologie ausgestattet. Da diese Villen gerade eröffnet wurden, sind diese Preise Startpreise und werden nach dem Ende des Einführungsangebots steigen. Es gibt auch noch Zeit, um Ihre Villa mit einem fertigen Keller, Fußbodenheizung in den Bädern, Grillplatz und Sommerküche (extra Kosten). Nur 15 km von den historischen Städten Alicante und Elche entfernt und umgeben von kilometerlangen goldenen Sandstränden und einem großen

Naturschutzgebiet mit Pinienwäldern, ist das Gebiet eine erstklassige Wahl für Spanier und eine internationale Gemeinschaft. Gran Alacant hat eine große Auswahl an Annehmlichkeiten wie Gesundheitszentrum, Freizeitzentrum, eine prächtige Promenade, Dutzende von Restaurants und ein Einkaufszentrum, alle nur 800 m von der Entwicklung entfernt. Nur eine kurze Autofahrt entfernt (3,5 km) finden Sie den Fischerhafen von Santa Pola, die alten Plätze und viele Orte, wo Sie Tapas, Paella und frische Meeresfrüchte genießen können. Die Hauptstadt Alicante und die Palmenstadt Elche sind beide nur 15 km entfernt. Der kosmopolitische Hafen und das Stadtzentrum von Alicante sind ideal, um das Beste unserer schönen Gegend zu genießen. Gran Alacant sollte eine der früheren Optionen sein, die es zu berücksichtigen gilt. Ein Marktbereich zu einem vernünftigen Preis. Ein modernes Layout mit breiten Allees, vielen Grünflächen und einem großen Naturgebiet zum Genießen direkt vor der Haustür. PREISE VON € 275.000

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	ENTFERNUNG :	ORIENTIERUNG
<ul style="list-style-type: none"> • Modern • Klassisch 	<ul style="list-style-type: none"> • Panorama 	Strand : 2 Km Flughafen: 20 Km Stadtzentrum : 500 m	Südwest
MÖBEL	FLOORING	KÜCHE	GARTENTERRASSEN
<ul style="list-style-type: none"> • unmöbliert 	<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden • Steinboden 	<ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche • Ausgestattet • Granitarbeitsfläche 	<ul style="list-style-type: none"> • überdachte Terrasse • offene Terrasse • angelegt • Privater Garten
EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED		
<ul style="list-style-type: none"> • Einbauschränke • Stahltür • Doppelverglasung 	 <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored from dark green (A) to red (G). To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.</p>		

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"