



REF: # 4690

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN PAU-8 )



#### INFO

PREIS: 105.000 €

TYP EIGENTUM: Apartment

STADT: Orihuela  
Costa  
(Villamartin  
Pau-8 )

SCHLAFZIMMER: 2

BADEZIMMER: 2

GEBAUT ( m2 ): 85

GRUNDSTÜCK ( m2 ):

TERRASSE ( m2 ): -

JAHR: -

ETAGEN: 2

Nachricht -



#### BESCHREIBUNG

Dieses schöne und geräumige 2 Doppelschlafzimmer, 2 Badezimmer 85m2 Wohnung befindet sich auf der Südseite der beliebten VILLAMARTIN Plaza, mit einer guten Auswahl an Cafés Bars und Restaurants in weniger als 10 Minuten zu Fuß und Blick auf die Gegend von Villamartin. In einem makellosen Zustand, ist diese Eigenschaft sehr gut gepflegt und voll möbliert verkauft. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock und besteht aus einer Eingangshalle, Küche, geräumigen Wohn / Esszimmer mit Terrassentüren auf einen Balkon, zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken und der Master mit eigenem Bad. Diese Eigenschaft profitiert von der Nutzung eines gemeinsamen Swimmingpools. Die Urbanisierung hat auch Zugang zum Aufzug. Villamartin hat einen eigenen Golfplatz und liegt in der Nähe von drei weiteren 18-Loch-Golfplätzen. 3km zu den Sandstränden von Orihuela

Costa und 2km zum neuen Einkaufszentrum Zenia Boulevard!  
Villamartin bietet ganzjährig Dienstleistungen wie Bars, Restaurants,  
Essen im Freien und eine Auswahl an Geschäften. Eines der  
beliebtesten Einkaufszentren ist Villamartin Plaza, das eine große  
Auswahl an Küchen bietet. Zusammen mit medizinischem Zentrum und  
Schule ist es ein idealer Ort, um ein Ferienhaus oder dauerhaften  
Wohnsitz hier in Spanien zu besitzen. Nächstgelegene Flughäfen:  
Flughafen Alicante (50 Minuten entfernt). Flughafen San Javier (20  
Minuten)

#### ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>	<b>ORIENTIERUNG</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mediterran</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> </ul>	Strand : 3 Km Flughafen: 50 Km Stadtzentrum : 1 Km	Südwest
<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>STEUERN</b>	<b>FLOORING</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Möbliert</li> </ul>	Parkplatz Anzahl Autos: 1	Gemeinschaftskosten : 500 € I.B.I : 200 €	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>
<b>KÜCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>EXTRA</b>	<b>ENERGETIC CERTIFIED</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• angelegt</li> <li>• Gemeinschaftsgarten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Doppelverglasung</li> <li>• Fahrstuhl</li> </ul>	

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**