



REF: # 4680

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN AREA)



INFO

PREIS: 249.900 €

TYP EIGENTUM: Villa

STADT: Orihuela
Costa
(Villamartin
Area)

SCHLAFZIMMER: 3

BADEZIMMER: 2

GEBAUT (m2): 214

GRUNDSTÜCK (m2
): 350

TERRASSE (m2): 20

JAHR: -

ETAGEN: -

Nachricht -



BESCHREIBUNG

Residencial Pinada Golf 1- Villamartin Golf ist eine sehr gut etablierte private Wohnanlage in unmittelbarer Nähe des bekannten Golfplatzes Villamartin in Orihuela Costa. Die freistehenden Einfamilienhäuser stehen auf individuellen Grundstücken und teilen Gemeinschaftsflächen mit Pool. Das zum Verkauf stehende Haus ist eine Villa mit 3-Schlafzimmern und 2 Badezimmer auf einem 400m2 großen Grundstück. Der Wohnraum ist über eine einzige Ebene verteilt. Die gleiche Fläche ist jedoch nochmals als Kellerraum vorhanden. So befinden sich die beiden Hauptschlafräume, ein Badezimmer, das gut aufgeteilte Wohnzimmer und die offene Küche auf der Hauptwohnebene, und das dritte Schlafzimmer mit eigenem Badezimmer, Abstellraum, großer Waschküche und Garagenstellplatz im Untergeschoß. Die private Sonnenterrasse auf dem Dach können Sie bequem über eine Wendeltreppe vom Wohnraum aus erreichen. Das Haus ist mit

Zentralheizung ausgestattet und die deutschen Eigentümer verkaufen es voll möbliert und mit allen Elektrogeräten. Die Immobilie befindet sich in hervorragendem Zustand und ist sofort bezugsbereit. Neben dem Golfplatz von Villamartin befinden sich drei weitere ganz in der Nähe und es gibt viele weitere Annehmlichkeiten, darunter das beliebte Einkaufszentrum Zenia Boulevard in wenigen Autominuten. Der nächste Strand ist in nur 7 Minuten mit dem Auto erreichbar.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ENTFERNUNG :	ORIENTIERUNG	MÖBEL
Mediterran	Strand : 3 Km Flughafen: 50 Km Stadtzentrum : 1 Km	Südwest	Möbliert
PARKPLATZ	STEUERN	WOHNFLÄCHE	FLOORING
Garage Anzahl Autos : 1 Parkplatz Anzahl Autos: 1	Gemeinschaftskosten : 500 € I.B.I : 433 €	Lagerraum	- Kachelboden - Steinboden
KÚCHE	GARTENTERRASSEN	EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED
- Offene Küche - Ausgestattet	- offene Terrasse - Privater Garten - Gemeinschaftsgarten	- Einbauschränke - Doppelverglasung - Waschraum	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"