



REF: # 4530

ORIHUELA COSTA (PILAR DE LA HORADADA)



#### INFO

PREIS: 181.900 €

TYP EIGENTUM: Villa

STADT: Orihuela  
Costa (Pilar  
de la  
Horadada)

SCHLAFZIMMER: 2

BADEZIMMER: 2

GEBAUT ( m2 ): 72

GRUNDSTÜCK ( m2 ): 161

TERRASSE ( m2 ): 61

JAHR: -

ETAGEN: -

Nachricht -



#### BESCHREIBUNG

NEUE Villen im Golf von Lo Romero, PILAR DE LA HORADADA auf der Zentralinsel. Villa Maria ist ein 2-Zimmer-Modell 72m<sup>2</sup> mit 2 Bädern, offene Lounge und Essbereich, Garten und große 61m<sup>2</sup> Dachterrasse auf einem 161m<sup>2</sup> Grundstück. Diese wunderschönen Villen verteilen sich auf einer hervorragend ausgebauten Ebene und verleihen den Zimmern ein sehr geräumiges Ambiente. Großes Hauptschlafzimmer mit en-suite Badezimmer, volle Seitenwand Schränke mit Terrassentür führt auf den privaten Garten - Außentreppe führen Sie zu der großzügigen Dachterrasse Solarium. Lo Romero Golf ist ein atemberaubendes neues Resort von über 1,25 Millionen qm. Für die Erstellung von Villen und Apartments stehen verschiedene strategische Panorama-Standorte zur Verfügung - mit dem Ziel, Lo Romero zu einem Fünf-Sterne-Resort zu machen. Das Resort ist eingebettet in die Landschaft mit üppigen

Pinienwäldern und umgeben von sanften sanften Hügeln, eingebettet in ein Naturgebiet von außergewöhnlicher Schönheit, umgeben von Ruhe, Natur und Wellness. Viel ist jedoch in seinem Design mit breiten Straßen von grünen Kiefern und malerischen Ausblicken auf die Küste umgeben ... Es ist in einer sehr privilegierten Lage, nur 5 km entfernt von den himmlischen Stränden in Torre de la Horadada und nur 2 km vom Zentrum entfernt der Stadt Pilar de la Horadada. Das Resort liegt etwa 25 Fahrminuten nördlich des Flughafens Murcia San Javier und etwa eine Autostunde südlich des Flughafens von Alicante. Es liegt ideal in der Nähe der sicheren Sandstrände des Mar Menor. Das Zentrum von Pilar de la Horadada ist ein Einkaufsparadies mit vielen Boutiquen, Konditoreien, Banken und Spielsalons an der Hauptstraße Calle Mayor.

PREISE VON 169.900 €

**ENERGETIC CERTIFIED**

energy house

Image type unknown

<https://www.iberiaproperty.de/assets/images/viass/en>

<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>KLIMAAANLAGE</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Klassisch</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> <li>• Bergblick</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Küche</li> </ul>	Strand : 6 Km <hr/> Flughafen: 20 Km <hr/> Stadtzentrum : 5 Km
<b>ORIENTIERUNG</b>	<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>FLOORING</b>
Norden <hr/>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>	Parkplatz Anzahl Autos: 1 <hr/>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>
<b>KÜCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>EXTRA</b>	<b>ENERGETIC CERTIFIED</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• angelegt</li> <li>• Privater Garten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> </ul>	energy house Image type unknown <a href="https://www.iberiaproperty.de/assets/images">https://www.iberiaproperty.de/assets/images</a>

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**