



REF: # 4528

ORIHUELA COSTA (LOMAS DE CABO ROIG)



INFO

PREIS:	339.900 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Orihuela Costa (Lomas de Cabo Roig)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	4
GEBAUT ( m2 ):	194
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	238
TERRASSE ( m2 ):	77
JAHR:	2019
ETAGEN:	-
Nachricht	460.000 €

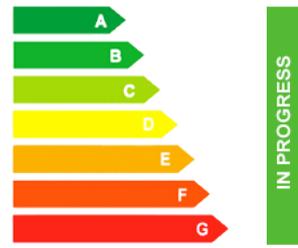


BESCHREIBUNG

Eine hervorragende NEUE Entwicklung 'EL AMANACER' von 22 Unabhängigen DETACHED VILLAS mit 3 Schlafzimmern, 3 Bäder. Auf zwei Etagen, eine 194m<sup>2</sup> Villa auf einem 238m<sup>2</sup> Grundstück beginnt ab € 385.000 mit privaten 7x3 Schwimmen POOL, privater Garten, Parkplatz, Terrasse und Solarium. Keller als optionales Extra. Gelegen in LOMAS DE CABO ROIG. Leicht erreichbar über die N332 Coastal Road und AP7 Highway; Diese Lage hat eine Reihe von Annehmlichkeiten zur Hand und ist in der Nähe des NEU Zenia Boulevard Einkaufszentrum mit 150 Geschäften, Bars und Restaurants und nur 2 km von den Sandstränden der Orihuela Costa. Für Golfer gibt es vier 18-Loch-Championship-Golfplätze nur eine kurze Autofahrt entfernt. Alle machen dies der perfekte Ort, um ein Zuhause zu Hause an der sonnigen Costa Blanca zu kaufen. Nächste Flughäfen: Alicante International Airport ca. 50 Minuten entfernt Murcia, San JAVier Flughafen ca. 50 Minuten

entfernt

ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Klassisch</li> </ul>	<b>ANSICHTEN</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> </ul>	<b>KLIMAAANLAGE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentral</li> </ul>	<b>ENTFERNUNG :</b> Strand : 2 Km Flughafen: 50 Km Stadtzentrum : 1 Km
<b>ORIENTIERUNG</b> Südwest	<b>MÖBEL</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>	<b>PARKPLATZ</b> Parkplatz Anzahl Autos: 1	<b>WOHNFLÄCHE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Lagerraum</li> <li>• En-suite Bad</li> </ul>
<b>FLOORING</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>	<b>KÚCHE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul>	<b>GARTENTERRASSEN</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• angelegt</li> <li>• umzäunt</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• elektr. Tor</li> <li>• Privater Garten</li> </ul>	<b>HEIZUNG</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Fussbodenhz. Bäder</li> </ul>

**EXTRA**

- Einbauschränke
- Stahltür
- Doppelverglasung

**ENERGETIC CERTIFIED**



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**