



REF: # 4495

ORIHUELA COSTA (TORRE DE LA HORADADA )



INFO

|                    |   |
|--------------------|---|
| PREIS:             | 750.000 €                                       |
| TYP EIGENTUM:      | Villa   |
| STADT:             | Orihuela<br>Costa (Torre<br>de la<br>Horadada ) |
| SCHLAFZIMMER:      | 3   |
| BADEZIMMER:        | 3   |
| GEBAUT ( m2 ):     | 200   |
| GRUNDSTÜCK ( m2 ): | 320   |
| TERRASSE ( m2 ):   | -   |
| JAHR:              | 2017  |
| ETAGEN:            | -   |
| Nachricht          | -   |



BESCHREIBUNG

NEUE Entwicklung, PORTO MARINA III, nur 400m vom Meer entfernt in Torre de la Horadada! Von einem Bauherr mit über 30 Jahren Bau Erfahrung. Angeboten zum Verkauf sind diese 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer Townhouses, die mediterranen Stil mit modernen und zeitgenössischen Finish kombinieren. Alle innerhalb von 450m2 der Gemeinschaftsfläche mit Salzwasser-Pool, Kinderbecken und Jacuzzi. Küche ausgestattet mit elektrischen Geräten und BBQ zum Solarium gehören. In der Nähe von Alicante und Javier Flughafen, nur einen kurzen Spaziergang zum Strand, nur wenige Minuten vom Golfplatz, Freizeitanlagen, Supermärkte, Krankenhaus und medizinischen Zentrum. "Typisch spanischen Torre de la Horadada ist leicht erkennbar an seinem Wachturm. Es hat einen großen Dorfplatz, eine Kirche, ein paar schöne Sandstrände, einen malerischen Yachthafen und eine lange

Promenade, die die Strände von El Mojón im Süden und Mil Palmeras im Norden verbindet. Ein perfekter Ort, um ein Haus in der Sonne zu besitzen! PREISE VON € 268.000 Mid Townhouses und € 275.000 Corner Townhouses.

## ENERGETIC CERTIFIED



|  |  |   |   |
|--|--|---|---|
| <b>STIL</b>  | <b>ANSICHTEN</b>   | <b>KLIMAAANLAGE</b>   | <b>ENTFERNUNG :</b>   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Klassisch</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> <li>• Meerblick</li> <li>• Bergblick</li> </ul>             | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentral</li> </ul>   | Strand : 500 m<br><hr/> Flughafen: 50 Km<br><hr/> Stadtzentrum : 1 Km   |
| <b>ORIENTIERUNG</b>  | <b>PARKPLATZ</b>   | <b>FLOORING</b>   | <b>KÜCHE</b>  |
| Süd  | Garage Anzahl Autos : 1<br><hr/> Parkplatz Anzahl Autos: 1   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul> |
| <b>GARTENTERRASSEN</b>   | <b>EXTRA</b>   | <b>ENERGETIC CERTIFIED</b>  |   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• angelegt</li> <li>• Natursteinmauern</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> </ul> |  <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven levels, A through G, represented by colored arrows pointing right. Level A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow, E is orange, F is red-orange, and G is red. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.</p> |   |

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**