



REF: # 4451

ORIHUELA COSTA (TORRE DE LA HORADADA )



INFO

PREIS:	400.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Orihuela Costa (Torre de la Horadada )
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	3
GEBAUT ( m2 ):	125
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	233
TERRASSE ( m2 ):	-
JAHR:	2017
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

In TORRE DE LA HORADADA, nur 250 m vom Meer entfernt, ist dies eine schöne 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer Villa mit privatem Pool. Bietet Eleganz, Privatsphäre und Raffinesse kombiniert mit modernen weißen Linien und zeitgenössischem Stein. Diese 125 m<sup>2</sup> große Villa befindet sich auf einem Grundstück von 233 m<sup>2</sup> und verfügt über einen Grillplatz zum SOLARIUM, Fußbodenheizung in der Lounge, Küche und Bad, ein Beleuchtungspaket und einen Parkplatz in der GARAGE. Torre de la Horadada ist ein Küstenort an der südlichen Costa Blanca mit einigen feinen Sandstränden, die ideal für Familien mit Kindern sind. Es gibt zwei Flughäfen in der Nähe von Torre de la Horadada, Alicante und Murcia. Eine große Auswahl an Annehmlichkeiten steht zur Verfügung von einem großen Einkaufszentrum, Polizei und Gesundheitsdiensten bis hin zu einer großen Auswahl an Restaurants, Cafés und Bars. Es ist Ihr typisch spanisches Strandresort mit Villen, Stadthäusern und

Apartments in Urbanisationen. Sehr nah an der Grenze von Alicante und Murcia, Torre de la Horadada zusammen mit Pilar de la Horadada und El Mojon ist eine der südlichsten Resorts der Costa Blanca, weiter südlich und Sie werden sich an der Costa Calida und den Resorts der Mar Menor, ein wenig weiter und Sie werden die Stadt von Cartagena mit seinen alten römischen und karthagischen Ruinen erreichen. Alles in allem ein perfekter Ort, um ein Haus in der mediterranen Sonne zu besitzen!

## ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>	<b>ORIENTIERUNG</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Klassisch</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> </ul>	Strand : 200 m Flughafen: 40 Km Stadtzentrum : 1 Km	Südwest
<b>PARKPLATZ</b>	<b>FLOORING</b>	<b>KÜCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>
Garage Anzahl Autos : 1 Parkplatz Anzahl Autos: 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• angelegt</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• Grillplatz</li> <li>• Privater Garten</li> </ul>
<b>HEIZUNG</b>	<b>EXTRA</b>	<b>ENERGETIC CERTIFIED</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Fussbodenheizung</li> <li>• Fussbodenhz. Bäder</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> </ul>	 <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored from dark green (A) to red (G). A vertical green bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS'.</p>	

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**