



REF: # 4381

CALPE/MORAIRA



INFO

PREIS:	550.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Calpe/Moraira
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	4
GEBAUT ( m2 ):	190
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	800
TERRASSE ( m2 ):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Einzigartige Villas auf privaten Grundstücken, an der Küste von Benissa, nur 5 km von Moraira und Calpe und weniger als 1 km vom nächsten Strand. Privates Schwimmbad 9 x 3,5 m mit direktem Zugang von der Terrasse, einschließlich LED Lichter, Wasserfall und Vorinstallation für Heizung. Der Garten wird mit einem Grill ausgestattet, Kies, Obstbäume, Parkplatz und Betonfliesen. Dieses spezielle Haus verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 davon mit eigenen Badezimmern, sowie ein weiteres Badezimmer und Toilette. Im Untergeschoß befinden sich das Wohn-

/Esszimmer, Küche, Gästetoilette, 2 Doppelschlafzimmer (eines davon mit eigenem Badezimmer) und das Treppenhaus zum Obergeschoß mit Elternschlafzimmer und Ankleidezimmer sowie eigenem Badezimmer und Terrasse. Die Böden werden gefliest mit großen hochqualitativen glänzenden Fliesen. Die Schreinerarbeiten innen werden mit horizontalen Linien gestaltet, Höhe der Türen 2,70, Einbauschränke bis zur Decke und große Ankleidezimmer, Zugang zum Haupteingang und Zugang mit Code (ohne Schlüssel), automatisches Tor für die Autoeinfahrt. Vorinstallation für Klimaanlage warm/kalt.

## ENERGETIC CERTIFIED



## PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

## GARTENTERRASSEN

- Privater Garten

## ENERGETIC CERTIFIED



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**