Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 4320 **ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN LOS DOLSES)**

INFO

PREIS:	149.000 €
TYP EIGENTUM:	Reihenhaus
STADT:	Orihuela Costa (Villamartin Los Dolses)
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	66
GRUNDSTÜCK (m 2):	-
TERRASSE (m2):	32
JAHR:	2001
ETAGEN:	-
Nachricht	159.000 €

BESCHREIBUNG

Dieser schöne in Süd / Westlage Bungalow LOLA befindet sich in LOS DOLSES-VILLAMARTIN GOLF PLATZ. Geräumiger Wohn- / Essbereich mit Kamin und komplett ausgestatteter amerikanischer Küche. Es gibt 2 Schlafzimmer mit Einbauschrank und 2 Badezimmer -1 en-Suite auf der gleichen Ebene. Vom Wohnzimmer aus geht es zu einer sonnigen 11m2 vorderen Terrasse mit Außentreppe, die zu einem 22m2 Dach Solarium führt, mit Abstellraum und fantastischer Aussicht.75 m2 privater Garten. Die Immobilie wird vollständig mögliert verkauft. Es hat Klimaanlagen in Schlafzimmer und im Wohnbereich. Diese Immobilie ist für jemanden, der nah an allen Annehmlichkeiten sein möchte - ein fantastischer Urlaubsort, für einen dauerhaften Aufenthalt oder zur Erholung. Supermärkte, Banken, Restaurants und Bars sind zu Fuß erreichbar der Villamartin Golfplatz ist 10 Minuten zu Fuß entfernt. Es gibt 3 weitere Golfplätze, die mit dem Auto 5 Minuten entfernt sind. Öffentliche

Verkehrsmittel fahren Richtung Strand oder zum Einkaufszentrum Zenia Boulevard.Auch wenn man kein Golfer bist, hat Villamartin viel zu bieten. Einer der bekanntesten Ziele ist der Villamartin „plaza“ mit zwei Ebenen, umgeben von Bars, Restaurants mit internationaler Küche, Cafes, Banken und Supermärkte. Besonders im Sommer ist die Atmosphäre multikulturell und lebhaft.Es gibt 4 Championship-Golfplätze (Villamartin, Las Ramblas, Las Colinas und Campoamor). Villamartin ist in den letzten 10 Jahren rasant gewachsen, mit vielen Nordeuropäern, die Wohnungen, Stadthäuser und Villen in der Gegend suchen als dauerhaftes Domizil oder als Vermietungsobjekt.Es gibt 4 Championship-Golfplätze (Villamartin, Las Ramblas, Las Colinas und Campoamor). Villamartin ist in den letzten 10 Jahren rasant gewachsen, mit vielen Nordeuropäern, die Wohnungen, Stadthäuser und Villen in der Gegend suchen als dauerhaftes Domizil oder als Urlaubsaufenthalt.

ENERGETIC CERTIFIED

STIL

- Mediterran

ANSICHTEN

- Panorama

KLIMAANLAGE

- Wohnraum
- Küche
- Schlafzimmer

ENTFERNUNG :

Strand : 3 Km

Flughafen: 50 Km

Stadtzentrum : 1 Km

ORIENTIERUNG

Süd

MÖBEL

- Möbliert

STEUERN

Gemeinchaftskosten : 360 €

I.B.I : 200 €

WOHNFLÄCHE

- Lagerraum
- En-suite Bad

FLOARING

- Kachelboden
- Marmorboden

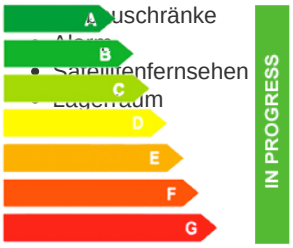
KÚCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet
- Granitarbeitsfläche

GARTENTERRASSEN

- überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- Aussenbeleuchtung
- Automatische Bewässerungsanlage
- Obstbäume
- Natursteinmauern
- Privater Garten
- Gemeinschaftsgarten

ENERGETIC CERTIFIED



- uschränke
- Alarm
- Satellitenfernsehen
- Lagerraum

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"