



REF: # 3986

ALICANTE (BUSOT)



INFO

PREIS:	750.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Alicante (Busot)
SCHLAFZIMMER:	5
BADEZIMMER:	5
GEBAUT ( m2 ):	400
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	1.300
TERRASSE ( m2 ):	60
JAHR:	2002
ETAGEN:	3
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Schöne nach Süden, nach Südosten ausgerichtete Villa mit herrlichem Blick auf Alicante und das Mittelmeer sowie gegen die spektakulären Berge auf der Rückseite der property. The Villa befindet sich nur wenige Gehminuten von einem sehr gemütlichen und malerischen Dorf Busot gelegen und nur etwa 8-10 Fahrt von den Sandstränden von El Campello. 5 Minuten von Bonalba Golfplatz. Das Immobilie ist 1300 m2 mit sehr schön angelegten Garten, der mit mehreren Brunnen als komplette Park steht und eine Vielzahl von herrlichen Palmen und exotischen Bäumen. Es gibt auch mehrere Orangen- und Zitronenbäume im Garten. Sehr gute Sonnen Bedingungen. Verfahren gesamte Anwesen zeichnet sich als sehr offen luftig noch voll gekapselt und sehr privat ohne transparency. In den Garten gibt es auch einen großen Swimmingpool. Die Garage im Untergeschoss der Villa mit direktem Zugang von der residence. Electric Schlupftür und elektrisches Tor, um das Auto und die Garage. Zentralheizung und Warmwasser laufen auf Diesel, Heizkörper im gesamten Gebäude. Alarmsystem. Bildtelefon Bedienungsperson Villa verbunden erscheint mit durchweg sehr hohen

Standard absolut perfekt sein. Traditionelle Terrakotta-Fliesen in allen Zimmern. Marmorböden und Wände in der bathrooms. In Insgesamt besteht die Villa aus 5 Schlafzimmer und 5 Badezimmer. Einbauschränke. Wohnzimmer mit separatem Esszimmer und Zugang zu einer 60 m2 großen überdachten terrace. Large Küche mit allen Geräten. Das Hauptschlafzimmer hat Zugang zu einem eigenen Bad. Neben einem separaten Ankleideraum und Zugang zu einem privaten terrace. When eine die Villa betritt wegen der hohen ceiling. The Villa ein majestätisches Gefühl bekommt furnished. This Eigenschaft vollständig verkauft wird, ist wirklich einzigartig und einen Besuch wert

## ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>	<b>ORIENTIERUNG</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Klassisch</li> <li>• Rustikal</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> <li>• Meerblick</li> <li>• Bergblick</li> </ul>	Strand : 8 Km Flughafen: 30 Km Stadtzentrum : 1 Km	Südost
<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>STEUERN</b>	<b>WOHNFLÄCHE</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Möbliert</li> </ul>	Garage Anzahl Autos : 1 Parkplatz Anzahl Autos: 2	I.B.I : 1.200 €	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Lagerraum</li> <li>• En-suite Bad</li> </ul>
<b>FLOORING</b>	<b>KÜCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>HEIZUNG</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Marmorboden</li> <li>• Terrakotta</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• geschlossene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• Aussenbeleuchtung</li> <li>• Automatische Bewässerungsanlage</li> <li>• Obstbäume</li> <li>• Palmen</li> <li>• Spielplatz</li> <li>• angelegt</li> <li>• umzäunt</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• elektr. Tor</li> <li>• Aussenküche</li> <li>• Grillplatz</li> <li>• Privater Garten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ölheizung</li> <li>• Heizkörper</li> <li>• Holzkamin</li> </ul>
<b>EXTRA</b>	<b>ENERGETIC CERTIFIED</b>		

- Einbauschränke
- Alarm
- Stahltür
- Doppelverglasung
- Türklingel mit Kamera
- Satellitenfernsehen
- Videoüberwachung
- Lagerraum
- Waschraum
- Internet



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**