



REF: # 3961

DENIA (LA SELLA GOLF)



INFO

PREIS:	330.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Denia (La Sella Golf)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	154
GRUNDSTÜCK (m2):	1.468
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	2015
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Eine moderne Neubau-Villa zum Verkauf mit einer nach Süden ausgerichtet ist, privilegierte Lage auf dem La Sella Golf Resort, Sonnenschein das ganze Jahr über anbieten, die für sie der ideale Ort, macht entweder einen Winterausflug oder einen dauerhaften Aufenthalt. Die Villa befindet sich auf einer Etage gebaut, in drei Ebenen unterteilt. Die überdachte Eingang führt zum Essbereich und der offenen Einbauküche mit einer vollständigen Palette von Haushaltsgeräten von der renommierten Herstellers Gaggenau. Neben der Küche ist ein modernes Bad mit Dusche. Nach ein paar Schritte nach unten ist die Lounge mit seinen riesigen Panoramafenster einen atemberaubenden Blick auf die Berge. Dieser Bereich ist direkt mit den gedeckten und ungedeckten Terrassen und dem benachbarten Pool. Auf der sehr oberen Ebene zwei Schlafzimmer und das stilvolle und funktionelle Master-Bad en-suite befinden. Ein drittes Schlafzimmer mit angrenzenden Duschaum befindet sich im Souterrain. Alle drei Bäder sind mit Spiegeln inkl ausgestattet. Leuchten, Duschtüren jeweils ein Bad

Bildschirm für das Bad. Die Schritte zwischen jeder Ebene haben
Edelstahl-Geländer.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :
<ul style="list-style-type: none"> • Mediterran 	<ul style="list-style-type: none"> • Bergblick 	<ul style="list-style-type: none"> • Wohnraum • Schlafzimmer 	Strand : 3 Km <hr/> Flughafen: 80 Km <hr/> Stadtzentrum : 2 Km
ORIENTIERUNG	PARKPLATZ	WOHNFLÄCHE	FLOORING
Südost	Garage Anzahl Autos : 1 Parkplatz Anzahl Autos: 3	<ul style="list-style-type: none"> • En-suite Bad 	<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden
KÜCHE	GARTENTERRASSEN	HEIZUNG	ENERGETIC CERTIFIED
<ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche • Ausgestattet • Granitarbeitsfläche 	<ul style="list-style-type: none"> • überdachte Terrasse • offene Terrasse • Automatische Bewässerungsanlage • Obstbäume • angelegt • umzäunt • Natursteinmauern • Grillplatz • Privater Garten 	<ul style="list-style-type: none"> • Fussbodenheizung 	<p> A Auschränke B C • Doppelverglasung D Fensterrahmen mit Kame E F G </p> <p style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">IN PROGRESS</p>

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"