



REF: # 3936

QUESADA-ROJALES (CIUDAD QUESADA)



INFO	
PREIS:	225.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Quesada-Rojales (Ciudad Quesada)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2 ):	114
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	212
TERRASSE ( m2 ):	65
JAHR:	2017
ETAGEN:	-
Nachricht	-



## BESCHREIBUNG

Diese NEUE im modernen Design Südlage 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer Freistehende Villa befindet sich in "CIUDAD QUESADA - ROJALES" nur wenige Minuten entfernt von den natürlichen und schönen großen Stränden von Guardamar. Der Komplex besteht aus 13 Villen und wird mit hochwertigen Materialien gebaut. 114 m2 Grundstück mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern. Im Erdgeschoss mit offener, moderner, integrierter Küche, Ess- / Wohnbereich, 1 Schlafzimmer mit Doppelbett und Schlafzimmer mit Sonnenterrasse. Mit Pool (optional - 6x2.5m2 - 11.500.- €) und Blick auf den Garten. Erster Stock: 2 Schlafzimmer mit Einbauschränk, 1 en suite Badezimmer und 9 m2 Balkon, 52 m2 Dachterrasse mit fantastischem Meer- und Salzseeblick. Zu Fuß zu Restaurants, Bars und allen Annehmlichkeiten. Im Umkreis von 20 km befinden sich einige Golfplätze.

## ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>KLIMAAANLAGE</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> <li>• Meerblick</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentral</li> </ul>	Strand : 8 Km <hr/> Flughafen: 40 Km <hr/> Stadtzentrum : 1 Km
<b>ORIENTIERUNG</b>	<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>WOHNFLÄCHE</b>
Südwest	<ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>	Parkplatz Anzahl Autos: 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• En-suite Bad</li> </ul>
<b>FLOORING</b>	<b>KÜCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>ENERGETIC CERTIFIED</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• offene Terrasse</li> <li>• Aussenbeleuchtung</li> <li>• Privater Garten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>A Ausränke</li> <li>B Glasfűr</li> <li>C Doppelverglasung</li> <li>D</li> <li>E</li> <li>F</li> <li>G</li> </ul>

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**