



REF: # 3714

ALTEA (GALERA DE LAS PALMERAS)



INFO

| | |
|--------------------|--------------------------------|
| PREIS: | 285.000 € |
| TYP EIGENTUM: | Villa |
| STADT: | Altea (Galera de las palmeras) |
| SCHLAFZIMMER: | 3 |
| BADEZIMMER: | 2 |
| GEBAUT (m2): | 140 |
| GRUNDSTÜCK (m2): | 840 |
| TERRASSE (m2): | - |
| JAHR: | 1985 |
| ETAGEN: | 2 |
| Nachricht | - |



BESCHREIBUNG

Diese Villa wurde in einer Wohnanlage in der Nähe der 5-Sterne-Hotel Villa Gadea in und dem Strand von Altea gebaut. Aufgrund der nach Süden ausgerichtete Grundstück der Sonnenterrasse rund um den Pool können den ganzen Tag lang verwendet werden. Der Wohnbereich ist sehr schön und grün mit einer guten Infrastruktur. Das nächste Dorf ist Altea la Vella mit seinen Geschäften und Restaurants und 9-Loch-Golfplatz . Die malerische, alte Stadt Altea ist auch in unmittelbarer Nähe. Die Villa verfügt über ein großes Wohnzimmer mit offenem Kamin und Klimaanlage warm / kalt und hat einen separaten Speiseraum neben dem halb offen, voll ausgestattete Küche. Auf dieser Etage befinden sich zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer und im Erdgeschoss ist ein weiteres Schlafzimmer und Bad. Die Zimmer haben eine gute Größe und großen Fenstern, die eine helle und luftige Atmosphäre verleiht. Die Garage ist für ein Auto und mindestens drei weitere Autos auf dem

Grundstück parken können. Eine schöne Villa, die einen Besuch wert ist.

ENERGETIC CERTIFIED



| | | | |
|--|---|---|---|
| STIL | ANSICHTEN | KLIMAANLAGE | ENTFERNUNG : |
| <ul style="list-style-type: none"> • Mediterran | <ul style="list-style-type: none"> • Bergblick | <ul style="list-style-type: none"> • Wohnraum • Schlafzimmer | Strand : 3 Km <hr/> Flughafen: 60 Km <hr/> Stadtzentrum : 4 Km |
| ORIENTIERUNG | MÖBEL | PARKPLATZ | WOHNFLÄCHE |
| Süd | <ul style="list-style-type: none"> • unmöbliert | Garage Anzahl Autos : 1 <hr/> Parkplatz Anzahl Autos: 4 | <ul style="list-style-type: none"> • En-suite Bad |
| FLOORING | KÜCHE | GARTENTERRASSEN | HEIZUNG |
| <ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden | <ul style="list-style-type: none"> • geschlossene Küche • Ausgestattet • Granitarbeitsfläche | <ul style="list-style-type: none"> • überdachte Terrasse • offene Terrasse • angelegt • Natursteinmauern • Privater Garten | <ul style="list-style-type: none"> • Zentralheizung Gas • Heizkörper • Holzkamin |
| EXTRA | ENERGETIC CERTIFIED | | |
| <ul style="list-style-type: none"> • Einbauschränke • Stahltür • Lagerraum • Waschraum |  <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven levels labeled A through G. Level A is dark green, B is green, C is light green, D is yellow, E is orange, F is red-orange, and G is red. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.</p> | | |

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"