



Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3, 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: #3702

## CALPE/MORAIRA (BENISSA COSTA)



INFO			
PREIS:	650.000 €		
TYP EIGENTUM:	Villa		
STADT:	Calpe/Moraira (Benissa costa)		
SCHLAFZIMMER:	4		
BADEZIMMER:	IER: 3		
GEBAUT ( m2 ):	190		
GRUNDSTÜCK ( m 2 ):	800		
TERRASSE ( m2 ):	-		
JAHR:	2016		
ETAGEN:	3		
Nachricht	-		









## **BESCHREIBUNG**

Design-Villa in der Art modern und avantgardistisch, neu zum Verkauf an der Küste von Benissa (Alicante) gebaut, mit Blick auf das Meer, nahe einem Gewerbegebiet mit Supermarkt und den Strand von La Fustera. Das Anwesen besteht aus 3 Etagen: -on Große Garage und Platz für ein Heimkino oder Fitnessraum oder einem Keller, Abstellraum und eine Waschküche. -Die Ersten Stock, befindet sich in 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, eine Küche und Wohnzimmer verteilt. -Die Zweite Stock besteht aus großen Schlafzimmer mit Bad, Ankleideraum und Terrasse.

Draußen, das Schwimmbad von 4,5 x 9 mit römischer Treppe und 2 Scheinwerfern, Außendusche, Terrasse am Pool ca. 50 m2 und Garten Unter den Geräten in der Eigenschaft es ist: Küche, einschließlich Highund Low-Einheiten und Geräte (Mikrowelle, Backofen, Glasinduktionskochfeld und Dunstabzugshaube), Fußbodenheizung oben und unten mit Thermostat, Vorinstallation der Klimaanlage im Schlafzimmer und Wohnzimmer , Gegensprech ohne Kamera, Aussenschreinereiarbeiten aus Aluminium Brand Technal, motorisierte Jalousien im Schlafzimmer, Sicherheitsglas + climalit in Fenstern und Türen, Garagen-Sektionaltor motorisiert, Fußgänger Eingangstor und Eingangstor für Fahrzeuge mit Motor, ...

## **ENERGETIC CERTIFIED**



STIL	KLIMAANLAGE	ENTFERNUNG:	ORIENTIERUNG
• Modern	• Zentral	Strand : 1 Km	Süd
		Flughafen: 70 Km	
		Stadtzentrum : 4 Km	
PARKPLATZ	WOHNFLÄCHE	FLOARING	KÚCHE
Garage Anzahl Autos : 2 Parkplatz Anzahl Autos: 3	En-suite Bad	Kachelboden	<ul><li>Offene Küche</li><li>Ausgestattet</li><li>Granitarbeitsfläche</li></ul>
GARTENTERRASSEN	HEIZUNG	EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED
<ul> <li>überdachte Terrasse</li> <li>offene Terrasse</li> <li>Aussenbeleuchtung</li> <li>Automatische Bewässerungsanlage</li> <li>angelegt</li> <li>umzäunt</li> <li>Natursteinmauern</li> <li>Grillplatz</li> <li>Privater Garten</li> </ul>	<ul> <li>Fussbodenheizung</li> <li>Fussbodenhz. Bäder</li> </ul>	<ul> <li>Einbauschränke</li> <li>Alarm</li> <li>Stahltür</li> <li>Doppelverglasung</li> <li>Satellitenfernsehen</li> <li>Waschraum</li> <li>Wasserenthärter</li> <li>Internet</li> </ul>	B C D D D D D D D D D D D D D D D D D D

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"