



REF: # 3685

ALBIR (ALBIR CENTRO)



INFO

PREIS:	540.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Albir (Albir centro)
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	320
GRUNDSTÜCK (m2):	1.260
TERRASSE (m2):	60
JAHR:	1994
ETAGEN:	2
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Sehr schöne Villa in einem guten Zustand, nur 200 Meter von der Hauptstraße in Albir und 500 Meter vom Strand entfernt. Die Villa wurde ursprünglich 1994 erbaut und wurde renoviert und im Jahr 2006. Villa umgebaut besteht aus 4 Schlafzimmer und 3 Badezimmer. Eine große Küche. Vollausrüstung. Lounge mit direktem Zugang zu einem sehr großen und schön angelegten Garten und eine große und schöne Schwimmbad. Outdoor-Küche mit Bar-Lösung. Mehrere Obstbäume auf 1260 m2 großen Grundstück. Mauer um das gesamte Anwesen, die den Garten sehr privat ohne Einsicht macht. Elektro-Gateway. Große Dachterrasse mit herrlicher Aussicht. Parkplatz / Carport für mehrere cars. Separate-Wohnung mit separatem Eingang.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :
<ul style="list-style-type: none"> • Klassisch • Mediterran 	<ul style="list-style-type: none"> • Panorama • Meerblick • Bergblick 	<ul style="list-style-type: none"> • Wohnraum • Schlafzimmer 	Strand : 500 m <hr/> Flughafen: 60 Km <hr/> Stadtzentrum : 200 m
ORIENTIERUNG	MÖBEL	PARKPLATZ	WOHNFLÄCHE
Südwest	<ul style="list-style-type: none"> • unmöbliert 	Garage Anzahl Autos : 2 <hr/> Parkplatz Anzahl Autos: 2	<ul style="list-style-type: none"> • Lagerraum • En-suite Bad
FLOORING	KÜCHE	GARTENTERRASSEN	HEIZUNG
<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden 	<ul style="list-style-type: none"> • geschlossene Küche • Ausgestattet • Granitarbeitsfläche 	<ul style="list-style-type: none"> • überdachte Terrasse • offene Terrasse • Aussenbeleuchtung • Automatische Bewässerungsanlage • Obstbäume • Palmen • umzäunt • elektr. Tor • Aussenküche • Grillplatz • Privater Garten 	<ul style="list-style-type: none"> • Zentralheizung Gas • Heizkörper • Fussbodenhz. Bäder
EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED		
<ul style="list-style-type: none"> • Einbauschränke • Stahltür • Doppelverglasung • Satellitenfernsehen • Lagerraum • Waschraum • Internet 	 <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored from dark green (A) to red (G). To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.</p>		

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"