Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 3549 **CALPE/MORAIRA (MORAIRA)**

INFO

PREIS:	899.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Calpe/Moraira (Moraira)
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	282
GRUNDSTÜCK (m 2):	847
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	2015
ETAGEN:	2
Nachricht	-

BESCHREIBUNG

Eine Luxus-Villa in einer der begehrtesten Gegenden von Moraira. Der schöne Strand El Portet ist nur 1,7 km entfernt und Moraira und seinem schönen Yachthafen und nur 3,5 km. In Moraira kann man eine große Auswahl an Geschäften, Banken, viele Bars und Restaurants mit exquisiter Küche, auch die schönen Sand L'Ampolla Strand. Die Grundstücke haben eine Steigung, die für eine zukünftige Erweiterung ermöglichen. Die Aussicht ist sehr nett und offen, mit Süd-Ost-Lage. Die Villa wird eine hochwertige Baumaterialien haben und in Übereinstimmung mit den geltenden Regeln und Vorschriften genehmigt. Die Villa wird von vielen überlegene hochwertige Ausstattung verfügen, sind einige, wie Boden- und Wandfliesen in Bad und Küche vom Kunden gewählt werden. Das Haus ist ausgestattet mit; Fußbodenheizung, Klimaanlage spaltet im Wohnzimmer, Esszimmer und Schlafzimmer, werden alle Fenster High-End-PVC Doppelverglasung, Moskitonetzen und Rollläden in den Schlafzimmern, Marmortreppe, PVC

Sicherheitseingangstür, schöne Innenausbau, Modell Meridian Sanitär sein ware, Roca Armaturen, Küche mit Corian-Arbeitsplatten, Dunstabzugshaube, Induktionskochfeld, Elektroherd und Corian in sink.Tiled rechteckigen Pool mit Innen Schritte, Krönung, Terrasse und Filteranlagen und 2 Unterwasser-Poolbeleuchtung, Außendusche gebaut ausgestattet. Garage auf Straßenniveau mit Aufzug.

ENERGETIC CERTIFIED

STIL

- Mediterran

ANSICHTEN

- Meerblick
- Bergblick

KLIMAANLAGE

- Wohnraum
- Küche
- Schlafzimmer

ENTFERNUNG :

Strand : 2 Km

Flughafen: 80 Km

Stadtzentrum : 3 Km

ORIENTIERUNG

Südost

MÖBEL

- unmöbliert

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

Parkplatz Anzahl Autos: 4

WOHNFLÄCHE

- Lagerraum
- En-suite Bad

FLOARING

- Kachelboden

KÚCHE

- geschlossene Küche
- Ausgestattet
- Granitarbeitsfläche

GARTENTERRASSEN

- überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- Aussenbeleuchtung
- Automatische Bewässerungsanlage
- Palmen
- angelegt
- umzäunt
- Rasen
- Natursteinmauern
- elektr. Tor
- Privater Garten

HEIZUNG

- Fussbodenheizung
- Fussbodenhz. Bäder
- Fireplace gas

EXTRA

- Einbauschränke
- Alarm
- Stahltür
- Doppelverglasung
- Türklingel mit Kamera
- Satellitenfernsehen
- Videoüberwachung
- Lagerraum
- Waschraum
- Fahrstuhl
- Internet

ENERGETIC CERTIFIED

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"