



REF: # 3547

CALPE/MORAIRA (BENISSA COSTA)



INFO

PREIS:	485.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Calpe/Moraira (Benissa costa)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	240
GRUNDSTÜCK (m2):	972
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	2015
ETAGEN:	2
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Obergeschoss: Der Antrieb führt auf die überdachte Parkplätze, verkehrsgünstig nur wenige Schritte vom Haupteingang zu der Villa. Eingangshalle, die zu einem geräumigen 37m² Wohnzimmer, eine offene, amerikanische, voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Elektrogeräten. Die Lounge führt auf einem großen Veranda, die auf den Pool und Garten überblickt. Von hier aus ein paar Schritte führen uns an den Pool, mit Außendusche, Terrasse und Garten. Das Hauptschlafzimmer ist auch aus dieser Etage zugegriffen wird, bestehend aus einem Umkleibereich mit 2 Einbauschränken. Ein geräumiges Duschbad mit Doppelwaschbecken, Bidet und WC. Das Schlafzimmer verfügt über eine eigene Veranda und Terrasse.

Untergeschoss: durch eine Innentreppe oder auch aus dem Gartenbereich abgerufen. Bestehend aus: 2 geräumige Doppel-Schlafzimmer mit Einbauschränken und Zugang zum Pool und Garten, 1

Badezimmer mit Dusche und eine Waschküche room. Installations: eingezäuntes Grundstück, automatische Fahrzeug Eingangstor, überdachte Parkplätze, verschiedene Terrassen und Veranden, Pool 9,30 x 4,50m, Außendusche, Gäste-WC, Diele, Hauswirtschaftsraum, geräumigen Keller / Lager room. Characteristics: Dunkle Farbe doppelt verglaste Aluminium-Tischlerei, automatische Jalousien in den Schlafzimmern, Fussbodenheizung, Strom plus zusätzliche Solaranlage, nach neuen Vorschriften, Einbauschränke enthalten.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :
<ul style="list-style-type: none"> • Modern 	<ul style="list-style-type: none"> • Panorama • Meerblick • Bergblick 	<ul style="list-style-type: none"> • Zentral 	Strand : 2 Km <hr/> Flughafen: 80 Km <hr/> Stadtzentrum : 3 Km
ORIENTIERUNG	MÖBEL	PARKPLATZ	WOHNFLÄCHE
Südost	<ul style="list-style-type: none"> • unmöbliert 	Garage Anzahl Autos : 1 <hr/> Parkplatz Anzahl Autos: 3	<ul style="list-style-type: none"> • Lagerraum • En-suite Bad
FLOORING	KÜCHE	GARTENTERRASSEN	HEIZUNG
<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden 	<ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche • Ausgestattet • Granitarbeitsfläche 	<ul style="list-style-type: none"> • überdachte Terrasse • offene Terrasse • Aussenbeleuchtung • Automatische Bewässerungsanlage • angelegt • umzäunt • Rasen • Natursteinmauern • elektr. Tor • Privater Garten 	<ul style="list-style-type: none"> • Fussbodenheizung • Fussbodenhz. Bäder • Fireplace gas
EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED		
<ul style="list-style-type: none"> • Einbauschränke • Alarm • Stahltür • Doppelverglasung • Türklingel mit Kamera • Satellitenfernsehen • Videoüberwachung • Lagerraum • Waschraum • Wasserenthärter • Internet 			

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"