



REF: # 3521

CALPE/MORAIRA (BENISSA COSTA)



INFO

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| PREIS:             | 560.000 €                        |
| TYP EIGENTUM:      | Villa                            |
| STADT:             | Calpe/Moraira<br>(Benissa costa) |
| SCHLAFZIMMER:      | 3                                |
| BADEZIMMER:        | 3                                |
| GEBAUT ( m2 ):     | 151                              |
| GRUNDSTÜCK ( m2 ): | 863                              |
| TERRASSE ( m2 ):   | 35                               |
| JAHR:              | 2015                             |
| ETAGEN:            | 2                                |
| Nachricht          | -                                |



BESCHREIBUNG

Sehr moderne Villa 700mtrs nur vom Strand entfernt. Das Anwesen befindet sich derzeit im Aufbau und hat einen Fertigstellungstermin Anfang 2016 mit allen modernen Eigenschaften, die Sie erwarten würden, wie Fußbodenheizung und der neuesten Solar reflektierendes Glas wird diese Eigenschaft ein ideales Zuhause zu machen. Die hellen und luftigen Räume innerhalb des Grundstücks sind aufgrund der großen und zahlreichen Fenster im ganzen Haus gefunden. Von einem renommierten lokalen Bauer mit langjähriger Erfahrung im Bau in diesem Bereich aufgebaut.

ENERGETIC CERTIFIED



|   |  |  |   |
|---|--|--|---|
| <b>STIL</b>   | <b>KLIMAAANLAGE</b>  | <b>ENTFERNUNG :</b>  | <b>ORIENTIERUNG</b>   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentral</li> </ul>  | Strand : 500 m<br>Flughafen: 70 Km<br>Stadtzentrum : 2 Km  | Süd   |
| <b>PARKPLATZ</b>  | <b>WOHNFLÄCHE</b>  | <b>FLOORING</b>  | <b>KÜCHE</b>  |
| Parkplatz Anzahl Autos: 3   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• En-suite Bad</li> </ul>                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul> |
| <b>GARTENTERRASSEN</b>  | <b>HEIZUNG</b>   | <b>EXTRA</b>   | <b>ENERGETIC CERTIFIED</b>  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• Aussenbeleuchtung</li> <li>• Automatische Bewässerungsanlage</li> <li>• Palmen</li> <li>• angelegt</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• elektr. Tor</li> <li>• Aussenküche</li> <li>• Grillplatz</li> <li>• Privater Garten</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Fussbodenheizung</li> <li>• Fussbodenhz. Bäder</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Alarm</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> <li>• Türklingel mit Kamera</li> <li>• Satellitenfernsehen</li> <li>• Lagerraum</li> <li>• Internet</li> </ul> |                                      |

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**