



REF: # 3518

ALTEA (SANTA CLARA)



INFO

PREIS:	549.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Altea (Santa clara)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2 ):	864
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	294
TERRASSE ( m2 ):	-
JAHR:	2009
ETAGEN:	2
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

In einer grünen Wohngegend von Altea la Vella, hat diese schöne Villa auf einem flachen Grundstück mit einer optimalen Raumnutzung gebaut worden. Die Südlage Orientierung macht die Salzwasser-Pool (beheizt) eine Attraktion für den ganzen Tag mit dem Naya aus Naturmaterial und die überdachte Terrasse als Wohnbereich. Der Garten wurde gemacht, geringen Wartungsaufwand mit mediterranem Touch und ist sehr privat. Im Erdgeschoss befindet sich der Eingang, Gäste-WC, großes Wohnzimmer mit Essecke und offene Küche und das Hauptschlafzimmer mit Bad en-suite und Schränke. Auf der ersten Etage befinden sich zwei weitere große Schlafzimmer, die ein großes Badezimmer mit Badewanne teilen und die teilen sich eine Terrasse, über die gesamte Breite des Hauses, mit Blick aufs Meer. Aus dem Laufwerk, wie Sie leicht in die Garage, die Platz bietet für 2 große Autos und hat 2 zusätzliche Lagerräume als auch. Das Haus verfügt über doppelt verglaste Fenster, Klimaanlage, Zentralheizung und einen Kamin-Kassette. Die idealen Villa um in ganze Jahr oder als Ferienvilla leben. Absolut einen Besuch wert!

ENERGETIC CERTIFIED





<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>KLIMAAANLAGE</b>	<b>ORIENTIERUNG</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Klassisch</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bergblick</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wohnraum</li> <li>• Schlafzimmer</li> </ul>	Süd
<b>PARKPLATZ</b>	<b>STEUERN</b>	<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>FLOORING</b>
Garage Anzahl Autos : 2 Parkplatz Anzahl Autos: 4	I.B.I : 834 €	<ul style="list-style-type: none"> <li>• En-suite Bad</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> </ul>
<b>KÚCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>HEIZUNG</b>	<b>ENERGETIC CERTIFIED</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• Aussenbeleuchtung</li> <li>• Automatische Bewässerungsanlage</li> <li>• Obstbäume</li> <li>• Palmen</li> <li>• angelegt</li> <li>• umzäunt</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• elektr. Tor</li> <li>• Privater Garten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentralheizung elektr.</li> <li>• Heizkörper</li> <li>• Holzkamin</li> </ul>	<p>The chart shows energy efficiency levels A through G. Level A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow-green, E is yellow, F is orange, and G is red. A vertical green bar on the right is labeled 'IN PROGRESS'.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>A Ausränke</li> <li>B Doppelverglasung</li> <li>C Lagerraum</li> <li>D Wasorraum</li> </ul>

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**