Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 649 228 112

REF: # 13290 **ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN LOS DOLSES)**

INFO

PREIS:	179.900 €
TYP EIGENTUM:	Reihenhaus
STADT:	Orihuela Costa (Villamartin Los Dolses)
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	1
GEBAUT (m2):	59
GRUNDSTÜCK (m 2):	-
TERRASSE (m2):	48
JAHR:	2002
ETAGEN:	-
Nachricht	-

BESCHREIBUNG

Wunderschöner Bungalow mit 2 Schlafzimmern in Oporto Golf, Los Dolses – Villamartín. Dieser makellose, nach Südwesten ausgerichtete Bungalow bietet 59 m² Wohnfläche auf einer Ebene in der begehrten Wohnanlage Oporto Golf. Die Immobilie verfügt über einen hellen Wohn- und Essbereich mit Kamin, eine voll ausgestattete offene Küche mit Hauswirtschaftsraum, zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken und ein modernes Badezimmer mit begehbarer Dusche. Genießen Sie Marmorböden im gesamten Haus, ein geräumiges 41 m² großes privates Solarium, eine geflieste Terrasse mit Markisen, einen Garten mit Parkplatz und einen Abstellraum. Verkauft komplett möbliert mit Haushaltsgeräten und Klimaanlage im Wohnzimmer. Die Bewohner profitieren vom Zugang zu zwei Gemeinschaftspools mit Landschaftsgärten. Ideal gelegen, nur wenige Gehminuten vom Zenia Boulevard und nur 2 km von den Stränden von La Zenia und Playa

Flamenca entfernt. In der Nähe von vier erstklassigen Golfplätzen – Villamartín, Las Ramblas, Campoamor und Las Colinas – und nur 40–45 Minuten von den Flughäfen Murcia und Alicante entfernt. Eine Immobilie, die man gesehen haben muss – eine frühzeitige Besichtigung wird dringend empfohlen.

ENERGETIC CERTIFIED

STIL

- Mediterran

KLIMAANLAGE

- Wohnraum

ENTFERNUNG :

Strand : 2 Km

Flughafen: 60 Km

Stadtzentrum : 1 Km

ORIENTIERUNG

Südost

MÖBEL

- Möbliert

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

STEUERN

Gemeinchaftskosten : 543 €

I.B.I : 215 €

WOHNFLÄCHE

- Lagerraum

FLOARING

- Kachelboden
- Marmorboden

KÚCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet
- Granitarbeitsfläche

GARTENTERRASSEN

- überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- Automatische Bewässerungsanlage
- angelegt
- umzäunt
- Natursteinmauern
- Privater Garten
- Gemeinschaftsgarten

HEIZUNG

- Holzkamin

EXTRA

- Einbauschränke
- Alarm
- Stahltür
- Doppelverglasung
- Satellitenfernsehen
- Lagerraum
- Internet

ENERGETIC CERTIFIED

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"