



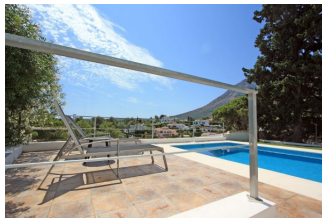
REF: # 13200

DENIA



#### INFO

PREIS:	628.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Denia
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2 ):	224
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	740
TERRASSE ( m2 ):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



#### BESCHREIBUNG

Zu verkaufen ist diese gemütliche, 2017 komplett renovierte Villa in einer ruhigen Wohngegend mit Blick auf die Berge. Hauptwohnbereich: Wohnzimmer mit überdachter Terrasse, die mit der Küche-Esszimmer verbunden ist, von wo aus man auf eine Terrasse-Naya mit BBQ gelangt. 2 Schlafzimmer, eines davon mit Ankleidezimmer, und 1 Badezimmer mit Designerwaschtischen (David Marshall). Im Untergeschoss befindet sich mit separatem Zugang ein komplettes Gästepartment-Studio mit Wohnzimmer-Esszimmer, Küche, 1 Schlafzimmer und 1 Badezimmer mit Dusche. Das Anwesen verfügt über Gartenbereiche, eine balinesische Liege, einen Pool mit Außendusche, offene und überdachte Terrassen sowie 2 Abstellräume-Waschküchen, Parkmöglichkeiten für 2 Fahrzeuge mit automatischem Zugangstor und eine große Solariumterrasse, um die Nächte unter dem Sternenhimmel zu genießen. Gute Ausstattungen: PVC-Fenster mit einbruchhemmendem Glas, Insektenschutzgitter, individuelle Kälte-Wärme-Klimaanlage, jahrhundertealte Türen aus tropischen Hölzern aus Indien, Fliesenböden usw. Es wird teilweise möbliert verkauft. Lage auf der Spitze eines Hügels in einer wenig befahrenen Straße und nur 2 km von den Buchten der Rotas oder 3 km

von der Stadt Dénia entfernt.



ANSICHTEN

- Panorama

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

ENERGETIC CERTIFIED



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**