

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 13162

LA NUCIA/POLOP



INFO

PREIS: 750.000 €

TYP EIGENTUM: Villa

STADT: La Nucia/Polop

SCHLAFZIMMER: 7

BADEZIMMER: 4

GEBAUT (m²): 291

GRUNDSTÜCK (m²): 920

TERRASSE (m²): -

JAHR: -

ETAGEN: -

Nachricht -



BESCHREIBUNG

In einer ruhigen Wohngegend von La Nucía gelegen, bietet dieses freistehende Eckhaus Privatsphäre und Weitläufigkeit, nur 10 Minuten vom Stadtzentrum und 5 Minuten von Alfaz del Pi entfernt. Die Immobilie steht auf einem großzügigen Grundstück von 920 m² und verfügt über eine Baufläche von 291 m², verteilt auf drei Etagen. Das Hauptwohngebäude erstreckt sich über zwei Ebenen. Im Erdgeschoss befindet sich eine Eingangshalle, eine separate Küche, ein geräumiges Wohnzimmer mit direktem Zugang nach draußen, drei Schlafzimmer (eines davon mit ensuite Badezimmer und Ankleidezimmer) und eine Gästetoilette. In der oberen Etage liegt das Hauptschlafzimmer, das über ein eigenes Badezimmer und eine private Terrasse mit angenehmem Ausblick verfügt. Im Untergeschoss befindet sich ein komplett unabhängiges Gästehaus, ideal für die Unterbringung von Familie oder Freunden. Diese Ebene bietet eine Eingangshalle, ein Wohnzimmer, drei Schlafzimmer (zwei davon mit gemeinsamem ensuite

Badezimmer), eine Waschküche und ein geräumiges Fitnessstudio mit einem kompletten Badezimmer. Die Immobilie ist mit Klimaanlage, Einbauschränken, Sicherheitsgittern, einem privaten Pool und einem Parkplatz mit Platz für zwei Fahrzeuge ausgestattet. Ein vielseitiges und komplettes Zuhause, ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch für entspannte Urlaubaufenthalte mit totalem Komfort.

ENERGETIC CERTIFIED



IN PROGRESS

ENERGETIC CERTIFIED



IN PROGRESS

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"