



REF: # 12989

GUARDAMAR DEL SEGURA



INFO

PREIS:	386.000 €
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	Guardamar del Segura
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	91
GRUNDSTÜCK (m2):	121
TERRASSE (m2):	82
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Neubauwohnungen mit Blick auf den Fluss in Guardamar del Segura
Exklusive Wohnanlage mit nur 9 modernen Wohnungen Diese neue Wohnanlage in Guardamar del Segura, Alicante, bietet eine einzigartige Gelegenheit, in einer privilegierten Lage mit freiem Blick auf den Fluss Segura und die Vega Baja zu wohnen. Das Gebäude besteht aus nur 9 exklusiven Wohnungen, eine pro Etage, was Privatsphäre, Ruhe und Komfort garantiert. Geräumige Wohnungen mit großen Terrassen Jede Wohnung verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer sowie

großzügige Außenbereiche: Erdgeschoss mit 120 m² privatem Garten
Zwischenetagen mit 18 m² Terrassen Penthouse mit Terrasse und 78 m²
privatem Solarium Diese Immobilien wurden in einem zeitgenössischen
Stil entworfen und eignen sich sowohl als Dauerwohnsitz als auch als
Ferienhaus an der Costa Blanca. Erstklassige Ausstattung und Qualität
Die Wohnungen werden mit einer hochwertigen Ausstattung übergeben,
die auf Komfort und Effizienz ausgelegt ist: Sicherheits-Eingangstür
Badezimmer mit hängenden Waschbecken, Spiegel, wandverkleideter
Duschwanne und Glaswand Luftwärmepumpenanlage für Warmwasser
(100 Liter) Parkplatz im Preis inbegriffen Ideale Lage in der Nähe des
Meeres und aller Dienstleistungen Die Wohnanlage liegt nur 1,4 km vom
Strand und wenige Minuten vom Hafen von Guardamar, dem natürlichen
Pinienwald und einem lebhaften Einkaufsviertel mit Supermärkten,
Restaurants und allen wichtigen Dienstleistungen entfernt. Ungefähre
Entfernungen zu wichtigen Punkten: Zentrum von Guardamar: 1,2 km
(15 Minuten zu Fuß) Nächster Strand: 1,4 km Yachthafen: 1 km Park
Reina Sofía: 1,5 km Golfplatz La Marquesa (Ciudad Quesada): 9 km
Einkaufszentrum Habaneras (Torrevieja): 13 km Flughafen Alicante-
Elche: 33 km Guardamar bietet auch eine direkte Busverbindung nach
Alicante und Torrevieja, was die Mobilität ohne eigenes Fahrzeug
erleichtert. Ihr neues Zuhause in Guardamar wartet auf Sie Ob als
Investition, Dauerwohnsitz oder Ferienhaus, diese Wohnanlage ist eine
außergewöhnliche Gelegenheit in einer der gefragtesten Gegenden der
Costa Blanca. Kontaktieren Sie uns jetzt und sichern Sie sich Ihr
Apartment mit Aussicht in Guardamar del Segura.

ENERGETIC CERTIFIED



ANSICHTEN

- Panorama

KLIMAANLAGE

- Zentral

PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

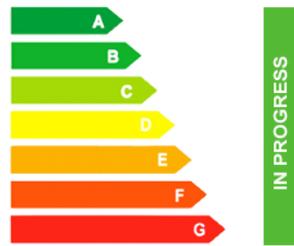
GARTENTERRASSEN

- umzäunt
- Privater Garten

EXTRA

- Fahrstuhl

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"