



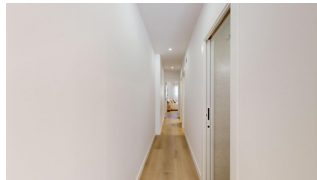
REF: # 12984

GUARDAMAR DEL SEGURA



INFO

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| PREIS:             | 284.500 €            |
| TYP EIGENTUM:      | Appartment           |
| STADT:             | Guardamar del Segura |
| SCHLAFZIMMER:      | 3                    |
| BADEZIMMER:        | 2                    |
| GEBAUT ( m2 ):     | 94                   |
| GRUNDSTÜCK ( m2 ): | -                    |
| TERRASSE ( m2 ):   | 15                   |
| JAHR:              | -                    |
| ETAGEN:            | -                    |
| Nachricht          | -                    |



BESCHREIBUNG

NEU GEBAUTE WOHNUNGEN IN GUARDAMAR DEL SEGURA

Neubau-Wohnanlage im Herzen von Guardamar del Segura. 10 moderne und exklusive Wohnungen mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, offene Küche mit dem Wohnbereich, Einbauschränke und eine große Terrasse. Gemeinsame Bereiche haben eine Gemeinschaft Solarium, mit Jacuzzi, Ruhebereich und Kinderspielplatz befinden sich. Das Hotel liegt nur 550 m vom Strand entfernt und in der Nähe von allen Dienstleistungen (Supermärkte, Rathaus, Busbahnhof, Gesundheitszentrum), Golfplätze sind 6,5 km entfernt. Guardamar del Segura ist eine Stadt an der Costa Blanca Süd. Mit seinen 11 Kilometern Naturstrand und seinem großen Pinienwald. Guardamar ist eine ruhige Stadt zum Leben, es hat alle Dienstleistungen das ganze Jahr über wie Restaurants, Bars, Geschäfte, Banken, Orte für die Freizeit, etc. Jeden

Mittwoch wird in den zentralen Straßen der Stadt ein Markt organisiert, auf dem viele Menschen Produkte wie Lebensmittel, Kleidung, Möbel, Tiere usw. kaufen. Der Markt ist sehr beliebt und die Einwohner der umliegenden Städte kommen jeden Mittwoch nach Guardamar, um den Markt zu besuchen. Guardamar del Segura hat einen großen Hafen, in dem das ganze Jahr über Aktivitäten stattfinden. Es gibt ein großes Sportzentrum mit Paddle-Tennis, Tennis, Fußball und einem großen beheizten Schwimmbad, das das ganze Jahr über in Betrieb ist. Es gibt auch eine Bibliothek mit kostenlosem WLAN und Computern. Guardamar del Segura ist nur 20 km vom Flughafen Alicante - Elche (El Altet) entfernt, der aufgrund der großen Nachfrage nach Touristen an der Costa Blanca täglich zahlreiche Flüge mit Verbindungen zu den wichtigsten europäischen Städten anbietet.

#### ENERGETIC CERTIFIED



| ANSICHTEN                                                  | KLIMAAANLAGE                                              | EXTRA                                                                                | ENERGETIC CERTIFIED                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Panorama</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Zentral</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Aussenwhirlpool</li> <li>Fahrstuhl</li> </ul> |  <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored in a gradient from green at the top to red at the bottom. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.</p> |

*"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"*