



REF: # 12953

LOS ALCAZARES



INFO

PREIS:	359.000 €
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	Los Alcazares
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	80
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	150
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Neubau-Wohnanlage in Los Alcázares in der Nähe des Serena Golfs und des Mar Menor Exklusives modernes Wohnen an der Costa Cálida Entdecken Sie diese außergewöhnliche Neubau-Wohnanlage in Los Alcázares, einem der begehrtesten Küstenorte an der Costa Cálida. Nur 800 Meter vom Strand entfernt und nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt, bietet diese Wohnanlage eine unschlagbare Lage mit Zugang zu allen Annehmlichkeiten des täglichen Lebens, Restaurants und Geschäften. Die Grundstücke liegen in einer privilegierten Enklave mit Blick auf den Serena Golf und das ruhige Wasser des Mar Menor, der größten Salzwasserlagune Europas. Diese Gegend ist ideal für alle, die einen ruhigen Lebensstil inmitten von Natur und Luxus suchen. Elegante Wohnungen mit außergewöhnlicher Ausstattung Diese neue Anlage besteht aus 30 modernen Wohnungen mit 2 oder 3 Schlafzimmern, die so konzipiert sind, dass sie maximalen Komfort und Stil bieten. Sie haben die Wahl zwischen: Erdgeschosswohnungen mit privatem Garten Wohnungen im ersten Stock mit großzügigen Terrassen Penthäuser mit privaten

Sonnenterrassen mit Panoramablick Jede Wohnung umfasst:
Privatparkplatz Doppelt verglaste Fenster mit Wärmeschutzverglasung
für Energieeffizienz Vorinstallierte Klimaanlage Aerothermisches
Warmwassersystem Aufzug zu allen Etagen Gemeinschaftspool und
Gartenanlage Alle Wohnungen wurden mit hochwertigen Oberflächen
und einem modernen architektonischen Stil entworfen, der sich
harmonisch in die natürliche Umgebung einfügt. Erstklassige Lage
inmitten von Golf und Meer Die Anlage befindet sich in unmittelbarer
Nähe von Serena Golf, einem der prestigeträchtigsten Golfplätze der
Region, und ist nur einen kurzen Spaziergang von den ruhigen, warmen
Gewässern des Mar Menor entfernt - perfekt zum Schwimmen, Segeln,
Paddleboarding und anderen Wassersportarten, die das ganze Jahr über
betrieben werden können. Wichtige Entfernungen: Strand (Mar Menor) -
0,8 km Serena Golf - angrenzend an die Anlage Stadtzentrum von Los
Alcázares - 1 km Flughafen Murcia (Corvera) - 30 km (25 Autominuten)
Flughafen Alicante - 90 km (55 Autominuten) Cartagena - 22 km Stadt
Murcia - 40 km Erleben Sie den Golf-Lebensstil an der Küste Dieser
neue Wohnkomplex in Los Alcázares ist ideal für einen dauerhaften
Wohnsitz, ein Ferienhaus oder eine intelligente Investitionsmöglichkeit
an der Costa Cálida. Mit dem Strand, dem Golfplatz und allen
Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe bietet sie alles, was Sie für
einen entspannten mediterranen Lebensstil brauchen. Kontaktieren Sie
uns noch heute für weitere Informationen oder um einen
Besichtigungstermin zu vereinbaren!

ENERGETIC CERTIFIED



ANSICHTEN

- Panorama

KLIMAAANLAGE

- Zentral

PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

GARTENTERRASSEN

- umzäunt
- Privater Garten

EXTRA

- Fahrstuhl

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"