



REF: # 12901

ALTEA



INFO

PREIS:	2.650.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Altea
SCHLAFZIMMER:	8
BADEZIMMER:	7
GEBAUT ( m2 ):	1.104
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	2.604
TERRASSE ( m2 ):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Diese 920 m<sup>2</sup> große Luxusvilla auf einem Grundstück von 2.440 m<sup>2</sup> befindet sich in der exklusiven Sierra de Altea und bietet Privatsphäre, Eleganz und einen atemberaubenden Blick auf das Meer und die Sierra Helada. Nur 6 Minuten von den Stränden und dem Golfplatz entfernt, verbindet sein Design mediterranen Charme mit zeitgenössischer Raffinesse. Zu den geräumigen Räumen gehören ein Wohnzimmer mit Kamin, ein Esszimmer und eine Designerküche mit Insel, die alle von großen Fenstern eingerahmt sind, die die Landschaft als Teil des Hauses integrieren. Die MasterSuite bietet Meerblick, ein Badezimmer mit Dusche, Badewanne und Doppelwaschbecken sowie zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad. Auf der unteren Ebene sorgen ein zweites Wohnzimmer, ein Esszimmer und eine offene Küche für Gästekomfort, zusammen mit einem Fitnessraum, einem Abstellraum und einer Garage für drei Fahrzeuge. Umgeben von einem üppigen Garten mit Teich umfasst das Anwesen auch ein marokkanisch inspiriertes Gästehaus, das mit allen Annehmlichkeiten ausgestattet ist

und sich auf einem separaten Grundstück befindet, mit der Möglichkeit, eine neue Villa zu bauen. Ein Zuhause, in dem Exklusivität, Komfort und natürliche Schönheit einen unvergleichlichen Lebensstil schaffen.

## ENERGETIC CERTIFIED



ENERGETIC CERTIFIED



***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***