



REF: # 12755

PILAR DE LA HORADADA



INFO

PREIS:	310.000 €
TYP EIGENTUM:	Apartment
STADT:	Pilar De La Horadada
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2 ):	72
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	-
TERRASSE ( m2 ):	81
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Neubausiedlung in Pilar de la Horadada - alle Annehmlichkeiten zu Fuß erreichbar! Diese 72m2 Top-Wohnung besteht aus 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, offene Küche / Wohnzimmer / Essbereich und private 81m2 Solarium mit Meerblick! Thiar Village ist eine neue Wohnanlage mit luxuriösen Erdgeschoss- und Dachgeschosswohnungen sowie 2 freistehenden Häusern mit privatem Garten und Pool. Es befindet sich in Pilar de la Horadada, nur einen kurzen Spaziergang von einer Vielzahl von Annehmlichkeiten und nur 20 Minuten zu Fuß über den Fußgänger- und Fahrradweg „La Rambla“ zu den wunderschönen Stränden mit Blauer Flagge! Die Anlage befindet sich derzeit im Bau und wird voraussichtlich im März 2026 fertiggestellt sein. Sie wird über schöne Gemeinschaftsbereiche verfügen, darunter einen Swimmingpool, und die meisten Wohnungen werden einen Parkplatz haben. In der Umgebung finden Sie mehrere nette Restaurants und in nur wenigen Minuten erreichen Sie die schönen Strände von Torre de la Horadada und seine Promenade. In kurzer Fahrzeit erreichen Sie mehrere Golfplätze wie Lo

Romero Golf sowie die Einkaufszentren Dos Mares oder La Zenia Boulevard. Die Flughäfen von Murcia und Alicante sind jeweils 45 km entfernt.

## ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>KLIMAAANLAGE</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentral</li> </ul>	Strand : 2 Km Flughafen: 50 Km
<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>FLOORING</b>	<b>KÚCHE</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>	Parkplatz Anzahl Autos: 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> </ul>
<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>EXTRA</b>	<b>ENERGETIC CERTIFIED</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• umzäunt</li> <li>• Gemeinschaftsgarten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Alarm</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> </ul>	 <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven levels labeled A through G. Level A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow-green, E is yellow, F is orange, and G is red. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.</p>	

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**