



Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 12398

ALBIR



INFO

|                    |           |
|--------------------|-----------|
| PREIS:             | 655.000 € |
| TYP EIGENTUM:      | Villa     |
| STADT:             | Albir     |
| SCHLAFZIMMER:      | 4         |
| BADEZIMMER:        | 6         |
| GEBAUT ( m2 ):     | 362       |
| GRUNDSTÜCK ( m2 ): | 858       |
| TERRASSE ( m2 ):   | -         |
| JAHR:              | -         |
| ETAGEN:            | -         |
| Nachricht          | -         |



## BESCHREIBUNG

Charmante freistehende Residenz in der Gegend von El Albir, in der Nähe aller städtischen Annehmlichkeiten. Diese Immobilie steht auf einem großzügigen Grundstück von ca. 900 Quadratmetern, mit einer bebauten Fläche von 340 Quadratmetern, verteilt auf zwei Ebenen.

Die Residenz bietet insgesamt 4 Schlafzimmer, 6 Badezimmer, 2 geräumige Wohnzimmer und 2 voll ausgestattete Küchen. Es zeichnet sich durch seine zwei Terrassen mit jeweils separatem Eingang sowie durch seine Südausrichtung aus, die eine hervorragende Helligkeit garantiert. Draußen, auf dem Grundstück, finden Sie einen geräumigen Swimmingpool mit automatischem Reinigungssystem, einen geräumigen Grillplatz, einen Abstellraum, einen Fitnessbereich und einen großzügigen Parkplatz.

Zu den weiteren Annehmlichkeiten gehören eine Klimaanlage, eine Gaszentralheizung mit separatem Tank und weitere Details, die den Bewohnern maximalen Komfort bieten.

## ENERGETIC CERTIFIED



ENERGETIC CERTIFIED



***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***