Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

**REF: # 12385** **ALTEA**

## INFO

| | |
|---|---|
| **PREIS:** | 700.000 € |
| **TYP EIGENTUM:** | Villa |
| **STADT:** | Altea |
| **SCHLAFZIMMER:** | 3 |
| **BADEZIMMER:** | 3 |
| **GEBAUT ( m2 ):** | 390 |
| **GRUNDSTÜCK ( m2 ):** | 1.118 |
| **TERRASSE ( m2 ):** | - |
| **JAHR:** | - |
| **ETAGEN:** | - |
| **Nachricht** | - |

## BESCHREIBUNG

Das Hotel liegt in der ersten Reihe des Golfplatzes von Altea. Von seinen Balkonen und Terrassen aus können wir den Golfplatz Don Cayo sehen, der über schöne Einrichtungen mit Restaurants, Fitnessraum und Büros verfügt. Die Nachbarschaft ist sehr ruhig, vermögend und gehoben. In nur fünf Minuten mit dem Auto erreichen wir das Dorf Altea la Vella. Im Erdgeschoss befinden sich die Schlafzimmer, von denen eines über ein eigenes Bad verfügt. Alle Zimmer haben direkten Zugang zum Pool, wo sich ein weiteres komplettes Badezimmer befindet. Im Obergeschoss befindet sich ein großer Raum, der sich auf Wohnzimmer, Esszimmer, Büro und Zugangsbereich verteilt. Es gibt auch eine große separate Küche mit Zugang zur Terrasse, die das Obergeschoss verbindet. Das Grundstück ist groß und verfügt über Parkplätze für mehrere Autos im Freien sowie eine doppelt geschlossene Garage. Diese Garage könnte in eine eigenständige Wohnung umgewandelt werden . Es ist in einem makellosen Zustand, tadellos und bezugsfertig. Das Grundstück hat Zugang durch ein Fußgängertor mit Gegensprechanlage und eine doppelte Einfahrt. Das Haus verfügt über eine Zentralheizung und wird

komplett möbliert verkauft.

ENERGETIC CERTIFIED

ENERGETIC CERTIFIED

***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***