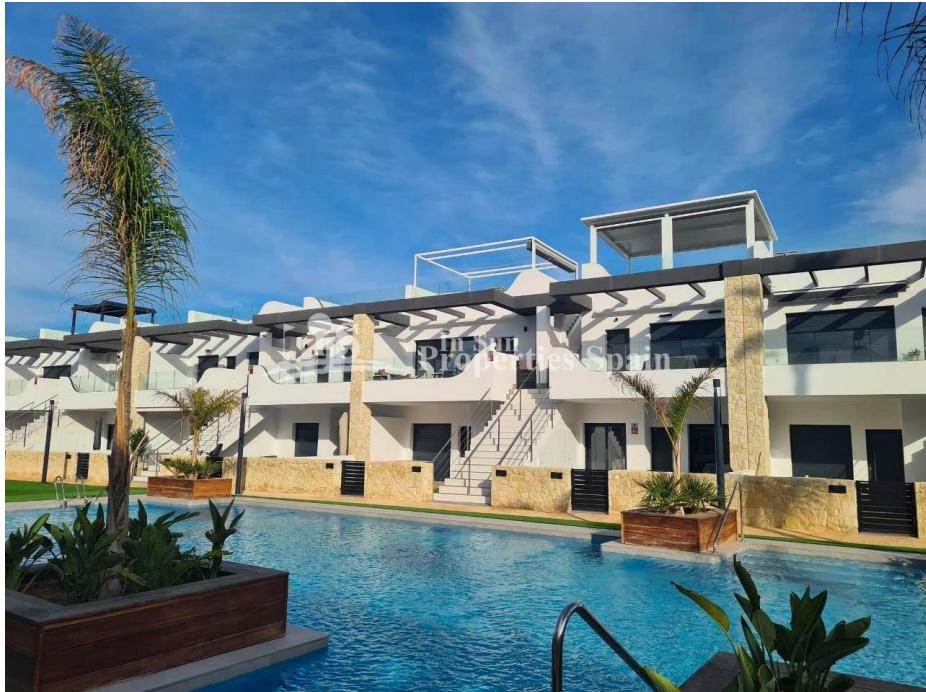


Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 12360

PILAR DE LA HORADADA



#### INFO

**PREIS:** 295.000 €

**TYP EIGENTUM:** Appartement

**STADT:** Pilar De La Horadada

**SCHLAFZIMMER:** 3

**BADEZIMMER:** 2

**GEBAUT ( m<sup>2</sup> ):** 84

**GRUNDSTÜCK ( m<sup>2</sup> ):** 144

**TERRASSE ( m<sup>2</sup> ):** -

**JAHR:** -

**ETAGEN:** -

**Nachricht** -



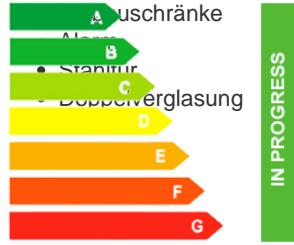
#### BESCHREIBUNG

Thiar Village ist eine neue Wohnanlage mit luxuriösen Erdgeschoss- und Dachgeschosswohnungen sowie einigen freistehenden Häusern mit privatem Garten und Pool. Es befindet sich in Pilar de la Horadada, einen kurzen Spaziergang von einer Vielzahl von Annehmlichkeiten und nicht weit von der blauen Flagge Strände. Die Anlage befindet sich derzeit im Bau und wird voraussichtlich im März 2026 fertiggestellt. Sie wird über schöne Gemeinschaftsbereiche verfügen, darunter ein Schwimmbad, und die meisten Wohnungen werden einen Parkplatz haben. Diese 78m<sup>2</sup> Erdgeschosswohnung besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, offener Küche/Lounge und Essbereich, mit einem großen privaten Garten. In der Umgebung finden Sie mehrere nette Restaurants und in nur wenigen Minuten können Sie die schönen Strände von Torre de la Horadada und seine Promenade erreichen. Innerhalb einer kurzen Fahrt erreichen Sie mehrere Golfplätze wie Lo Romero Golf, sowie die Einkaufszentren Dos Mares oder La Zenia Boulevard. Die Flughäfen von Murcia und Alicante sind jeweils 45 km entfernt.

#### ENERGETIC CERTIFIED





<b>STIL</b>	<b>KLIMAANLAGE</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>	<b>ORIENTIERUNG</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Klassisch</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentral</li> </ul>	Strand : 3 Km Flughafen: 50 Km Stadtzentrum : 2 Km	Südwest
<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>FLOORING</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>	Parkplatz Anzahl Autos: 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• En-suite Bad</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>
<b>KÜCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>HEIZUNG</b>	<b>ENERGETIC CERTIFIED</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• angelegt</li> <li>• umzäunt</li> <li>• Privater Garten</li> <li>• Gemeinschaftsgarten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentralheizung elektr.</li> </ul>	 <p>The chart displays energy efficiency levels from A (green) to G (red). Components include:     <ul style="list-style-type: none"> <li>A: Schränke (Cabinets)</li> <li>B: Türen (Doors)</li> <li>C: Sanitär (Sanitary)</li> <li>D: Doppelverglasung (Double glazing)</li> <li>E: F: (No labels)</li> <li>G: (No labels)</li> </ul>     A vertical green bar labeled "IN PROGRESS" is positioned to the right of the chart.   </p>

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**