



REF: # 12063

ALBIR (ALBIR CENTRO)



INFO

:	Check
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	Albir (Albir centro)
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	-
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	2
Betten	3



BESCHREIBUNG

Diese Wohnung wurde in den ersten Monaten des Jahres 2024 renoviert. Sie ist 80 m² groß und verfügt über eine 15 m² große Terrasse mit Blick auf den großen Pool, die Gemeinschaftsgärten und die Sierra Helada. Die Wohnung besteht aus 2 Schlafzimmern, eines mit einem Doppelbett (150 cm) und Einbauschränke und das andere mit einem Ausziehbett (zwei 90 cm-Betten) und einem Doppelkleiderschrank, beide mit Fenstern und Tageslicht. Es gibt ein modernes Badezimmer mit Eckdusche und ein weiteres größeres Badezimmer mit Badewanne. Das Wohn-Esszimmer ist ein Ganzes, es besteht aus einem Schlafsofa, einem Esstisch und Stühlen, einem zum Wohnzimmer passenden TV-Schrank und einem Regal. Geschmackvoll eingerichtet und sehr komfortabel. Die zum Esszimmer hin offene Küche ist klein, aber sehr praktisch. Es besteht aus einem Backofen, einer Mikrowelle, einem Cerankochfeld, einem Kühl- und Gefrierschrank, einem Toaster, einer Kaffeemaschine und allem, was Sie für den regelmäßigen Gebrauch benötigen. Utensilien, Töpfe und Pfannen, Gläser usw. Die

Waschmaschine und der Wasserkocher (elektrisch) befinden sich in einem separaten Waschraum. Im Moment gibt es weder eine Klimaanlage noch WLAN, aber in naher Zukunft wird es eine geben. Im selben Gebäude steht ein Tiefgaragenstellplatz zur Verfügung. Die Lage ist ideal, um alles in der Nähe und ohne Lärm zu erreichen. Der Strand mit der berühmten Promenade „Paseo de las Estrellas“, ein schattiger Park auf der anderen Straßenseite und zahlreiche Bars und Restaurants sind nur einen Steinwurf entfernt.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	ENTFERNUNG :	MÖBEL
<ul style="list-style-type: none"> • Modern • Klassisch 	<ul style="list-style-type: none"> • Panorama • Bergblick 	Flughafen: 40 Km	<ul style="list-style-type: none"> • Möbliert
PARKPLATZ	KÜCHE	GARTENTERRASSEN	ENERGETIC CERTIFIED
Garage Anzahl Autos : 1	<ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche • Ausgestattet 	<ul style="list-style-type: none"> • überdachte Terrasse • Gemeinschaftsgarten 	 <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored from dark green (A) to red (G). A vertical green bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS'.</p>

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"