



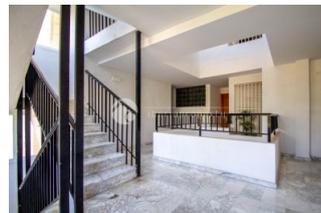
REF: # 12027

ALBIR (ALBIR CENTRO)



INFO

PREIS:	249.000 €
TYP EIGENTUM:	Apartment
STADT:	Albir (Albir centro)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2 ):	85
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	-
TERRASSE ( m2 ):	9
JAHR:	2000
ETAGEN:	2
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Nach Süden ausgerichtetes Apartment mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern und freiem Blick. Großzügiger Gemeinschaftsgarten mit Swimmingpool, Naturrasen und Bäumen. Das Hotel liegt in einer ruhigen Straße, nur wenige Meter zu Fuß von Restaurants, Geschäften usw. entfernt. Zum Strand und zur Promenade sind es 750 m. Wohnzimmer und Hauptschlafzimmer sind nach Süden ausgerichtet, 2 Schlafzimmer nach Norden. Die Küche ist geschlossen, lässt sich aber bei Interesse leicht öffnen. Die Wohnung befindet sich in gutem Originalzustand. Die Fassaden der beiden Gebäude wurden jetzt renoviert. Die Arbeit wurde bereits vom Eigentümer bezahlt. Die Immobilie verfügt über eine Garage und einen Abstellraum im Keller

ENERGETIC CERTIFIED

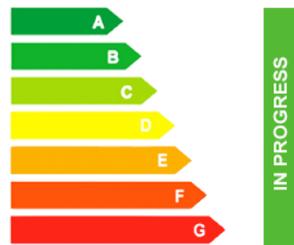


<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>KLIMAAANLAGE</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Klassisch</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bergblick</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wohnraum</li> </ul>	Strand : 500 m Flughafen: 60 Km Stadtzentrum : 100 m
<b>ORIENTIERUNG</b>	<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>STEUERN</b>
Süd	<ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>	Garage Anzahl Autos : 1	Gemeinschaftskosten : 1.200 € I.B.I : 350 €
<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>FLOORING</b>	<b>KÜCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• En-suite Bad</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• geschlossene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• Palmen</li> <li>• angelegt</li> <li>• umzäunt</li> <li>• Rasen</li> <li>• elektr. Tor</li> <li>• Gemeinschaftsgarten</li> </ul>

**EXTRA**

- Einbauschränke
- Stahltür
- Doppelverglasung
- Satellitenfernsehen
- Lagerraum
- Waschraum
- Fahrstuhl
- Internet
- Hausmeister

**ENERGETIC CERTIFIED**



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**