



Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 11984

TORREVIEJA



INFO

PREIS:	323.000 €
TYP EIGENTUM:	Appartement (Penthouse)
STADT:	Torrevieja
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	1
GEBAUT (m ²):	79
GRUNDSTÜCK (m ²):	149
TERRASSE (m ²):	69
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

NEU GEBAUTE LAGUNA ROSA GESCHÜTZTE WOHNUNGEN - mit luxuriösen Gemeinschaftseinrichtungen wie Sport- und Wellness-Club mit Gemeinschaftspool, nur 3 km zum Strand! Diese 79m² Wohnung im obersten Stockwerk verfügt über 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, offene Küche/Ess-/Loungebereich, 18m² private Terrasse, 51m² privates Solarium, Abstellraum und Parkplatz abseits der Straße.. Dieses einzigartige Wohndorf liegt in einer herrlichen Umgebung zwischen wunderschönen Lagunen. Dieses prächtige Dorf hat mehr als 264.000 m² Fläche, wo neue Wohnanlagen ihre eigenen Straßen, Radwege, Alleen und wunderbare Grünflächen haben werden. Die erste Siedlung Laguna Rosa mit einer Fläche von über 37.400 m² bietet außergewöhnliche kommunale Dienstleistungen für alle, die einen gesunden und aktiven Lebensstil am Meer lieben. Der hauseigene Sport- und Wellness-Club bietet eine Fülle von Einrichtungen im Innen- und Außenbereich: beheizte Schwimmbäder für Erwachsene und Kinder,

eine Liegewiese mit Liegestühlen und Sonnenschirmen, eine Sporthalle und ein Fitnessstudio, einen 5-Fußballplatz, einen Mini-Basketballplatz, einen Kinderspielplatz, Tennis-, Padel- und Petanque-Plätze, ein Spa, Schönheitsräume mit physiotherapeutischen Behandlungen - all das ermöglicht es Ihnen, sich zu entspannen, zu genießen und das Beste aus Ihrer Freizeit zu machen! All dies und noch viel mehr liegt inmitten von künstlichen Seen, schattigen Bereichen, Grünflächen, Palmen, Pflanzen und Blumen und bietet Ihnen Ruhe vor der Haustür! Alle Immobilien in diesem Komplex sind nach höchstem Standard und Qualität gebaut, es gibt eine Zugangskontrolle, Videoüberwachungskameras und einen Sicherheitsdienst vor Ort, der Ihnen Ruhe, Privatsphäre und ungestörte Glückseligkeit bietet, damit Sie Ihr neues Zuhause genießen können. Genießen Sie die majestätischen Salzseen, die von einem unberührten Naturschutzgebiet umgeben sind. Torrevieja ist bekannt als ein gesunder Ort, um in der Sonne zu leben. Aufgrund der konstant niedrigen Luftfeuchtigkeit und des ganzjährig sonnigen Klimas herrscht in Torrevieja ein Mikroklima, das es zu einem fabelhaft gesunden Ort zum Leben macht. Die Lage von Lagoons Village ist ausgezeichnet, denn es befindet sich in unmittelbarer Nähe zu einem umfangreichen Angebot an Dienstleistungen wie Restaurants, Supermärkten, Schulen, Krankenhäusern, Golfplätzen und dem größten Einkaufszentrum der Region Alicante, dem Zenia Boulevard, mit über 150 Geschäften! Die Anlage ist leicht über die N3322 zu erreichen, nur wenige Minuten von der Autobahn A-7 entfernt und nur 40 Autominuten vom Flughafen Alicante entfernt.

ENERGETIC CERTIFIED



IN PROGRESS

STIL

- Modern
- Klassisch

ANSICHTEN

- Panorama

KLIMAANLAGE

- Zentral

ENTFERNUNG :

Strand : 3 Km
 Flughafen: 40 Km
 Stadtzentrum : 2 Km

ORIENTIERUNG

Südwest

MÖBEL

- unmöbliert

PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

WOHNFLÄCHE

- Sauna
- Fitnessraum

FLOORING

- Kachelboden
- Steinboden

KÜCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet

GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse
- Aussenbeleuchtung
- Palmen
- Spielplatz
- angelegt
- umzäunt
- Rasen
- Natursteinmauern
- Gemeinschaftsgarten

ENERGETIC CERTIFIED

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"